

INGRA D.D.

Nekonsolidirani financijski izvještaji na dan
31. prosinca 2009. godine zajedno s izvještajem
ovlaštenog revizora

SADRŽAJ

Izveštaj Uprave	1 – 5
Odgovornost za financijske izvještaje	6
Mišljenje neovisnog revizora	7 – 8
Financijski izvještaji:	
Nekonsolidirani račun dobiti i gubitka za godinu završenu 31. prosinca 2009.	9
Nekonsolidirana bilanca na dan 31. prosinca 2009.	10
Nekonsolidirani izvještaj o novčanim tijekovima za godinu završenu 31. prosinca 2009.	11
Nekonsolidirani izvještaj o promjenama na kapitalu i rezervama za godinu završenu 31. prosinca 2009.	12
Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje	13 -57
Odobrenje nekonsolidiranih financijskih izvještaja	58
Prilog: Propisani obrasci financijskih izvještaja	

Izveštaj Uprave

INGRA je trgovačko društvo osnovano 1955. godine kao izvozno udruženje industrijskih proizvođača s područja bivše Jugoslavije s ciljem da za iste proizvođače organizira izvozne aktivnosti i trgovački razvoj. U 50 godina svog postojanja INGRA je sudjelovala u izvoženju preko 700 investicijskih projekata u više od 30 zemalja svijeta čija ukupna vrijednost premašuje 10 milijardi USD.

Tijekom svoga postojanja INGRA je prolazila kroz brojne transformacije prilagođavajući se zahtjevima tržišta te promjenama cjelokupnog političko-ekonomskog i pravnog sustava. U postupku pretvorbe INGRE d.d. temeljni kapital Izdavatelja procijenjen je na DEM (njemačka marka) 4.000.000. Odlukom Glavne skupštine od 16. srpnja 2004. godine usklađen je temeljni kapital Izdavatelja koji je iznosio DEM 4.000.000, što primjenom čvrstog službenog tečaja njemačke marke i eura od 1,95583 njemačkih maraka za 1 euro iznosi 2.045.167 EUR, a što primjenom srednjeg tečaja Hrvatske narodne banke za euro koji vrijedi na dan donošenja odluke o sazivanju glavne skupštine (1.6.2004.) čini protuvrijednost od 15.059.503 HRK.

Odlukom Glavne skupštine od 16. srpnja 2004. godine temeljni kapital povećan je s iznosa od 15.059.503 HRK za iznos od 44.940.497 kuna na iznos od 60.000.000 HRK, podijeljen na 40.000 dionica bez nominalnog iznosa i unesen u cijelosti uplatom iz sredstava Društva.

Društvo je 26. lipnja 2007. godine odlukom Glavne skupštine povećalo temeljni kapital iz dijela dobiti za 2006. godinu za dodatnih 20.000.000 HRK, s iznosa od 60.000.000 HRK na iznos od 80.000.000 HRK. Ova odluka donesena je na temelju godišnjih financijskih izvješća za 2006. godinu.

Isto tako, Društvo je na Glavnoj skupštini dana 26. lipnja 2007. godine donijelo odluku o povećanju temeljnog kapitala izdavanjem dionica javnom ponudom. Temeljni kapital povećan je izdavanjem 10.000 novih nematerijaliziranih redovnih dionica bez nominalnog iznosa, uplatom u novcu. Na taj način temeljni kapital je povećan s iznosa od 80.000.000 HRK za iznos od 20.000.000 HRK, tako da je ukupni temeljni kapital nakon dokapitalizacije iznosio 100.000.000 HRK, podijeljen na 50.000 redovnih dionica, koje glase na ime, bez nominalnog iznosa.

Sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, redovne dionice INGRE uvrštene su dana 12. siječnja 2006. godine u Kotaciju javnih dioničkih društava Zagrebačke burze d.d. (JDD), gdje se njima trguje pod burzovnom oznakom INGR-R-A. Do toga datuma dionicama INGRE trgovalo se isključivo na Slobodnom tržištu Varaždinske burze d.d.

Sukladno Zakonu o tržištu kapitala i Pravnim propisima i aktima Zagrebačke burze d.d. redovne dionice INGRE uvrštene su u Službeno tržište.

Glavna skupština Društva na sjednici održanoj dana 21. srpnja 2008. godine donijela je odluku o povećanju temeljnog kapitala iz rezervi kapitala Društva u iznosu od 200 milijuna HRK, tako da nakon povećanja iznosi 300 milijuna HRK. Odluka je donesena na temelju godišnjih financijskih izvješća za 2007. godinu. Također, na istoj sjednici Glavna skupština donijela je o podjeli dionica kojom se jedna redovna dionica, bez nominalnog iznosa dijeli na 150 dionica bez nominalnog iznosa. Podjela dionica obavila se tako da se je dioničarima svaka pojedina dionica prije podjele zamijenila sa 150 novih dionica. Time je temeljni kapital u iznosu od 300.000.000 HRK podijeljen na 7.500.000 dionica bez nominalnog iznosa.

Operativni i finansijski pregled poslovne godine

U okviru raznovrsnog djelokruga poslovnih aktivnosti u koje je uključeno, Društvo danas posluje u četiri različita segmenta poslovanja:

- Građevinski inženjering
- Industrijski inženjering
- Razvoj projekata kroz vlastite investicijske projekte i
- Javno privatna partnerstava kao poseban segment razvoja projekata u području javne infrastrukture

Kroz suradnju s više od 40 tvrtki Društvo je zadnjih godina proširilo svoju primarnu djelatnost izvoza investicijskih projekata za poznate naručitelje na investicijske projekte namijenjene tržištu kroz vlastite investicije.

Investicijska izgradnja obavlja se po sistemu "ključ u ruke" i uključuje projektiranje, građevinske radove, isporuku i montažu opreme te puštanje u pogon, na području industrije, infrastrukture, energetike, zdravstva i turizma.

Početkom 2009. godine uspješno je završen najveći javno-privatni projekt Arena Zagreb. Ukupna investicija od 100 milijuna EUR dovršena je u roku i predstavlja značajnu referencu, kao i konkurentsku snagu INGRE kao kvalitetnog nositelja za projekte sličnog tipa koji će se graditi u budućnosti.

Ostvareni ukupni prihodi u 2009. godini iznose 575 milijuna HRK, i manji su u odnosu na prethodnu godinu. Na smanjenje realizacije tijekom 2009. godine utjecao je i značajni pad tržišta u sektoru graditeljstva i povezanih djelatnosti, kako u Hrvatskoj tako i na izvoznim tržištima, sa izuzetkom tradicionalnih tržišta sjeverne Afrike i Srednjeg istoka. Kriza u segmentu građevinskog i industrijskog inženjeringa na većini tržišta uzrokovana trenutnom ekonomskom situacijom, uz prihode utjecala je i na marže u svim segmentima poslovanja Društva ali i na smanjenje izloženosti Društva u projektima sa otežanom naplatom ili nesigurnom finansijskom polugom.

Ostvarenoj realizaciji u 2009. godini najviše su doprinijeli slijedeći projekti:

- Infrastrukturni projekti sektora Alžira,
- Infrastrukturni projekti sektora Domaći projekti – Ceste,
- Vlastiti investicijski projekt Srebrnjak

Važno je istaknuti da je Društvo tijekom 2008. započelo s izgradnjom stambeno-poslovnog kompleksa Dvori Lapad u Dubrovniku. Investicija vrijedna preko 55 milijuna EUR trenutno predstavlja najveći investicijski projekt Društva, te uključuje izgradnju 70 stanova, 58 poslovnih prostora i 344 parkirna mjesta. Planirani završetak izgradnje i primopredaja očekuje se sredinom 2010. godine. Projekt će biti završen u roku, čime je Društvo ponovno dokazalo svoju sposobnost iznalaženja sredstava i kadrova u otežanim gospodarskim uvjetima za uspješan završetak investicije.

Istovremeno s efektima ekonomske krize koja je utjecala na sve segmente poslovanja, tijekom 2009. godine sva značajna razina likvidnosti kao i najveći kapacitet zaduživanja preusmjeren je na završetak JPP projekta Arena Zagreb i razvoja ostalih budućih investicijskih projekata. Na domaćem tržištu, pogoršanje makroekonomskih uvjeta poslovanja u 2009. godini smanjilo je budžet za kapitalna ulaganja i privremeno odgodilo novi investicijski ciklus. S obzirom na trenutnu neusklađenost ročne strukture bilance, upravo nastalu zbog završetka JPP projekta Arena Zagreb u zadanim rokovima kao i otežanih uvjeta poslovanja, Društvo je krajem 2009. godine krenulo u proces restrukturiranja, a sve kako bi postiglo dugoročno održivu poslovnu i financijsku stabilnost. Prije svega, financijskim restrukturiranjem biti će obuhvaćene kratkoročne financijske obveze, s namjerom kvalitetnog reprograma na temelju strukturiranog kolateraliziranog financijskog instrumenta ili sindikata u srednjoročni ili dugoročni angažman, dok primarna namjera operativnog restrukturiranja obuhvaća implementaciju potrebnih mjera za održivi razvoj poslovanja u dužem periodu.

Sredinom 2009. godine Društvo je započelo i provelo određene mjere racionalizacije poslovanja koje su se prije svega odnosili na smanjenja troškova osoblja i ostalih operativnih troškova. Poduzete su značajne mjere racionalizacije i efikasnijeg upravljanja Društvom od kojih se posebno ističu smanjenje fiksnih troškova. Također, racionalizacija se provodi i smanjenjem broja zaposlenih, pa je tako na kraju 2009. godine broj zaposlenih manji za više od 25% u odnosu na isto razdoblje u prethodnoj godini dok će najveći efekti smanjenja troškova biti vidljivi tijekom 2010. godine.

U 2009. godini poslovni rashodi smanjeni su za 44,53% u odnosu na 2008. godinu. Isto tako, treba naglasiti da je, unatoč činjenici što je 2009. godinu obilježilo pogoršanje likvidnosti na tržištu a koje se očituje konstantnim trendom pogoršanja u naplati velikih potraživanja prema HEP-u, HAC-u i Ministarstvu zdravlja, kao i u ograničenosti u izvorima sredstava, Društvo u značajnoj mjeri smanjilo svoju obvezu prema dobavljačima. Tijekom 2009. godine učinjeni su znatni napor da se podmire sve proistekle obveze nastale realizacijom projekata.

Zaključno, obveze prema dobavljačima i ostale obveze su na 31. prosinca 2009. godine smanjenje su za više od 270 milijuna HRK u odnosu na prethodnu godinu. U predmetnom razdoblju Društvo je uredno servisiralo i sve financijske obveze.

Iz analize bilance vidljivo je i da Društvo posjeduje značajnu vrijednost u imovini. Dugotrajna imovina narasla je za više od 45% u odnosu na prethodnu godinu. Najveći dio rasta posljedično je vezan na završetak JPP projekta Arena Zagreb. Uz usmjerenost na daljnje organizacijsko i troškovno restrukturiranje ta će se imovina koristiti kao glavno sredstvo za uspješno financijsko restrukturiranje, ali i za buduće poslovne i investicijske aktivnosti. Kroz prodaju ili najam dio dugotrajne imovine koristiti će se i za osiguranje likvidnosti.

Unatoč ostvarenoj operativnoj dobiti od 29,5 milijuna HRK, Društvo je poslovnu godinu završilo s negativnim rezultatom od 82,7 milijuna HRK. Takav rezultat razdoblja prvenstveno je posljedica financijskih rashoda u iznosu od 119,8 milijuna HRK.

Osim povećanog tereta financiranja uzrokovanog snažnim investicijskim i akvizicijskim aktivnostima u prethodnim razdobljima na iskazane financijske rashode i općenito na krajnji rezultat razdoblja, najviše su pridonijeli jednokratni otpisi određenih bilančnih pozicija. Kao dio procesa restrukturiranja i sukladno ranijim najavama Društvo je na dan 31. prosinca 2009. godine provelo vrijednosna usklađenja pojedine imovine, a sve prema odredbama i zahtjevima Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja (MSFI). Ukupna

vrijednost vrijednosnih usklađenja prelazi iznos od 85 milijuna HRK, a odnosi se na sljedeću imovinu i iznose:

- | | |
|--|----------------|
| • Ulaganje u Mavrovo A.D. | 54,5 mil. kuna |
| • Usklađenje zaliha sukladno MRS-u 2 – Zalihe | 9,0 mil. kuna |
| • Otpis nenaplaćenih potraživanja | 15,5 mil. kuna |
| • Vrijednosna usklađenja ostale dugotrajne financijske imovine | 6,9 mil. kuna |

Od ukupnog iznosa vrijednosnog usklađenja odnosno umanjena imovine provedenog na 31. prosinca 2009. godine, a sve prema MSFI-ima, najviše se ističe umanjene vrijednosti akvizicije iz 2007. godine MAVROVO A.D., jednu od članica Grupe Mavrovo. Nad navedenim društvom pokrenut je stečajni postupak koji se provodi u Makedoniji.

Trenutno, najveći dio poslovanja Grupe Mavrovo nastavlja se putem tvrtke Mavrovo Inženjering d.o.o. Gotova sva raspoloživa radna mehanizacija i radna snaga iz Mavrova A.D. prebačena je u Mavrovo Inženjering d.o.o. koje trenutno ima ukupno ugovorenih radova u vrijednosti od 36 milijuna EUR na području visokogradnje, a 24 milijuna EUR na području niskogradnje.

Kako bi ojačala svoju konkurentsku poziciju i uspjela osigurati ugovore za nove projekte Društvo je pojačalo prisutnost na inozemnom tržištu, te je u proteklom razdoblju uložilo preko 20 milijuna HRK vlastitih sredstava u inozemne operacije kroz:

- otvaranje novih ino-predstavništava,
- jačanje pozicije na postojećim (tradicionalnim) tržištima
- kadrovsko i organizacijsko restrukturiranje na operativnoj razini
- istraživanje novih tržišta ili tržišnih niša
- razvoj projekata, feasibility studija
- otkup dokumentacije za nove velike projekte

Na domaćem tržištu, unatoč pogoršanju makroekonomskih čimbenika koji očituju u otežavanim uvjetima poslovanja Društvo i dalje sudjeluje na velikim infrastrukturnim projektima u Hrvatskoj, poput izgradnje autocesta, stanogradnje, objekata poput javnih ustanova (bolnice, hotela, veleposlanstva i sl.) No, zbog konstantnog trenda pogoršanja u naplati, daljnjim usmjeravanjem na inozemne aktivnosti, kao i razvoja vlastitih investicija, nastoji se smanjiti izloženost kod projekata za domaće/javne investitore. Istodobno, Društvo na domaćem tržištu u sljedećim razdobljima i dalje očekuje daljnja ulaganja u obliku javno-privatnog partnerstva.

Društvo je angažirano na aktualnim većim aktivnim tenderima u ukupnom iznosu od 1,0 milijardu EUR. Projekti od interesa uključuju infrastrukturne radove u energetici, niskogradnji, distribuciji plina i nafte, kao i izgradnji velikih javnih objekata.

Također, u narednom razdoblju Društvo nastavlja sa započetim investicijskim ciklusom koji uključuje:

- Dovršetak najvećeg investicijskog projekta u Dubrovniku – PSO Lapad
- Daljnje jačanje inozemnih aktivnosti putem novih infrastrukturnih projekata na tradicionalnim tržištima, kao i na ostalim izvoznim tržištima šire regije

- Ugovaranje nove realizacije na najznačajnijim izvoznim tržištima
- Razvoj novih projekata u Dubrovniku
- Razvoj ekološko-energetskih projekata
- Izgradnja domova za treću dob više razine sa potpunom uslugom za korisnike
- Novi projekti javne izgradnje sukladno potrebama jedinica lokalne samouprave (tržnice, logistički centri, objekti javne namjene)
- Jačanje organizacijske i kapitalne strukture društva kao i financijsko restrukturiranje

Kako bi smanjilo rizike poslovanja u narednom razdoblju, Društvo će i dalje provoditi diverzifikaciju poslovanja kako na područjima djelovanja tako i tržištima te će istodobno nastaviti procese koji će Društvo u budućem vremenu učiniti uspješnijom i konkurentnijom tvrtkom.

Po nalogu Uprave

Igor Oppenheim

Predsjednik Uprave



Odgovornost za financijske izvještaje

Temeljem hrvatskog Zakona o računovodstvu (NN 109/07), Uprava je dužna osigurati da financijski izvještaji za svaku financijsku godinu budu pripremljeni u skladu sa zakonskim zahtjevima okvira financijskog izvještavanja primjenjivog u Republici Hrvatskoj na velike poduzetnike i poduzetnike čije su dionice ili dužnički vrijednosni papiri uvršteni ili se obavlja priprema za njihovo uvrštenje na organizirano tržište vrijednosnih papira, koji se do dana ulaska Republike Hrvatske u Europsku uniju temelji na Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja, njihovim dopunama i povezanim tumačenjima, koje utvrdi hrvatski Odbor za standardne financijskog izvještavanja (nadalje: Odbor), a koji su objavljeni u Narodnim novinama tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog stanja i rezultata poslovanja društva Ingra d.d., Zagreb (dalje u tekstu: Društvo) za to razdoblje.

Uprava razumno očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Iz navedenog razloga, Uprava i dalje prihvaća načelo trajnosti poslovanja pri izradi financijskih izvještaja.

Pri izradi financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- da se odaberu i potom dosljedno primjenjuju odgovarajuće računovodstvene politike;
- da prosudbe i procjene budu razumne i oprezne;
- da se primjenjuju važeći računovodstveni standardi, a svako značajno odstupanje obznani i objasni u financijskim izvještajima; te
- da se financijski izvještaji pripreme po načelu trajnosti poslovanja, osim ako je neprimjereno pretpostaviti da će Društvo nastaviti svoje poslovne aktivnosti.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj Društva, kao i njihovu usklađenost s hrvatskim Zakonom o računovodstvu (NN 109/07). Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, te stoga i za poduzimanje razumnih mjera radi sprječavanja i otkrivanja pronevjera i ostalih nezakonitosti.

Po nalogu Uprave

Igor Oppenheim

Predsjednik Uprave

Ingra d.d.

Alexandera von Humboldta 4 B

10000 Zagreb

Republika Hrvatska

Zagreb, 21. travnja 2010. godine



Izveštaj neovisnog revizora

Upravi i dioničarima društva Ingra d.d.

Obavili smo reviziju priloženih nekonsolidiranih financijskih izvještaja društva Ingra d.d., Zagreb (dalje: Društvo) koji uključuju nekonsolidiranu bilancu na dan 31. prosinca 2009. godine, nekonsolidirani račun dobiti i gubitka, nekonsolidirani izvještaj o promjenama na kapitalu i nekonsolidirani izvještaj o novčanim tijekovima za godinu koja završava na taj datum, sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostale bilješke, a koji su prikazani na stranicama 9 do 58.

Odgovornosti Uprave za financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za pripremu i fer prikaz navedenih financijskih izvještaja u skladu sa zakonskim okvirom financijskog izvještavanja primjenjivim u Republici Hrvatskoj na velike poduzetnike i poduzetnike čije dionice ili dužnički vrijednosni papiri su uvršteni ili se obavlja priprema za njihovo uvrštenje na organizirano tržište vrijednosnih papira (dalje u tekstu: „zakonski okvir financijskog izvještavanja za velike poduzetnike“). To uključuje: osmišljavanje, implementiranje i održavanje internih kontrola relevantnih za pripremu i fer prikaz financijskih izvještaja koja ne sadržavaju značajne pogrešne iskaze, bilo zbog prijevare ili pogreške, odabir i primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika, kao i izradu razumnih računovodstvenih procjena.

Odgovornosti revizora

Naša je odgovornost izraziti mišljenje o ovim pojedinačnim financijskim izvještajima na temelju naše revizije. Postupak naše revizije proveden je sukladno Međunarodnim revizijskim standardima. Ti standardi zahtijevaju usklađenost sa etičkim zahtjevima te planiranje i provođenje revizije kako bismo postigli razumno uvjerenje o tome da financijski izvještaji ne sadrže značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje provedbu procedura prikupljanja revizijskih dokaza koji potkrepljuju iznose i objavljivanja prikazana u financijskim izvještajima. Odabrane procedure ovise o procjeni revizora, uključujući i procjenu rizika značajnih pogrešnih iskaza u financijskim izvještajima, zbog prijevare ili pogreške. Prilikom procjene rizika revizor razmatra interne kontrole relevantne za pripremu i fer prikaz financijskih izvještaja od strane društva kako bi osmislio odgovarajuće revizijske procedure, ali ne u svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola. Revizija također uključuje procjenjivanje računovodstvenih načela i značajnih procjena Uprave, kao i cjelokupnog prikaza financijskih izvještaja.

Vjerujemo da naša revizija pruža razumnu osnovu za izražavanje mišljenja.

Osnova za mišljenje sa rezervom

Prilikom priznavanja prihoda i troškova od izgradnje za druge investitore, Društvo nije primijenilo odredbe Međunarodnog računovodstvenog standarda 11 „Ugovori o gradnji“ (dalje u tekstu „MRS 11“), koji uključuju zahtjev za procjenom ugovorenih prihoda i troškova, a koji se priznaju u računu dobiti i gubitka u skladu sa stupnjem dovršenosti projekta. MRS 11 također zahtijeva priznavanje gubitka u potpunosti, koji se očekuju na dugoročnim projektima koji su trenutno u tijeku, bez obzira na njihov stupanj dovršenosti, odmah nakon njihove identifikacije. Zbog gore navedenog, nismo bili u mogućnosti procijeniti utjecaj neprimjenjivanja MRS-a 11 na poslovne prihode, poslovne rashode, potraživanja, obveze, rezultat i zadržanu dobit Društva za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine.

Društvo nije također primjenjivalo MRS 11 u prijašnjim godinama. Kao rezultat toga, bilo koje ne ispravno iskazivanje bilance na dan 31. prosinca 2008. godine imalo bi utjecaj na rezultat 2009. godine.

Mišljenje

Prema našem mišljenju, osim učinaka na nekonsolidirane financijske izvještaje navedenih u prethodnom odlomku, nekonsolidirani financijski izvještaji prikazuju realno i objektivno u svim značajnim aspektima financijski položaj Društva na dan 31. prosinca 2009. godine, kao i rezultate njegova poslovanja te novčani tijek i promjene na kapitalu za 2009. godinu sukladno zakonskom okviru financijskog izvještavanja primjenjivom u Republici Hrvatskoj na velike poduzetnike i poduzetnike čije dionice ili dužnički vrijednosni papiri su uvršteni ili se obavlja priprema za njihovo uvrštenje na organizirano tržište vrijednosnih papira.

Poseban naglasak

Bez izražavanja rezerve na naše mišljenje, skrećemo pozornost na sljedeće:

U bilješkama 14 i 18 je opisano ulaganje i dugoročno potraživanje od ovisnog društva Lanište d.o.o. koje je nositelj projekta izgradnje Arene Zagreb. U slučaju da Zagrebački holding d.o.o. iskoristi opciju prijevremenog otkupa Arene Zagreb, interna stopa povrata na ukupna ulaganja u, i potraživanja od ovisnog društva Lanište bi bila niža od tržišne kamatne stope za plasmane sa sličnim kreditnim karakteristikama. Nismo mogli procijeniti izvjesnost opcije prijevremenog otkupa od strane Zagrebačkog holdinga d.o.o.

U bilješci 22 je navedeno priznavanje ukalkuliranih prihoda od zajedničkih pothvata u inozemstvu čija naplata ovisi o rješenju postupka koji vodi glavni nositelj radova.

Kao što je navedeno u bilješci 34, uslijed produbljivanja gospodarske krize tijekom 2009. godine i ročne neusklađenosti imovine i obveza, Uprava Društva intenzivno radi na restrukturiranju bilančnih pozicija, što uključuje prodaju dijela imovine Društva i refinanciranje Društva na dugoročnijoj osnovi. Stoga su nekonsolidirani financijski izvještaji na dan 31. prosinca 2009. godine pripremljeni uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja.

Konsolidirani financijski izvještaji

Društvo ima ulaganja u ovisna društva te je u skladu s MRS-om 27 „Konsolidirani i odvojeni financijski izvještaji“ zasebno objavilo dana 21. travnja 2010. godine i konsolidirane financijske izvještaje.

Izješće o ostalim zakonskim ili regulatornim zahtjevima

Na temelju Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (Narodne Novine 38/08, 12/09 dalje u tekstu „Pravilnika“) Uprava Društva izradila je obrasce koji su prikazani u Prilogu, a sadrže bilancu stanja na dan 31. prosinca 2009. godine, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku i izvještaj o promjenama kapitala za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2009. godine. Za ove obrasce odgovara Uprava Društva, te sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvješćivanja ne predstavljaju sastavni dio financijskih izvještaja, već su propisani Pravilnikom. Financijske informacije u obrascima ispravno su izvedene iz osnovnih financijskih izvještaja Društva koji su pripremljeni sukladno zakonskom okviru financijskog izvještavanja primjenjivom u Republici Hrvatskoj na velike poduzetnike i poduzetnike čije dionice ili dužnički vrijednosni papiri su uvršteni ili se obavlja priprema za njihovo uvrštenje na organizirano tržište vrijednosnih papira, a koji su prikazani na stranicama od 9 do 12.

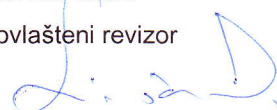
Nexia revizija d.o.o.

Zagreb, 21. travnja 2010. godine

NEXIA REVIZIJA d.o.o.
Z A G R E B

Siniša Dušić

ovlašteni revizor



Koranska 16
10000 Zagreb
Hrvatska
Telefon +385 1 4699 555
Fax +385 1 4699 500

info@nexia.hr
www.nexia.hr

Nekonsolidirani račun dobiti i gubitka

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

	Bilješke	2009. HRK '000	2008. HRK '000
Poslovni prihodi		567.828	1.013.870
Prihodi od prodaje	3	485.170	962.174
Ostali poslovni prihodi	4	82.658	51.696
Poslovni rashodi		(538.309)	(970.541)
Promjene u zalihama gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje		(57.820)	88.991
Troškovi materijala i usluga	5	(382.948)	(926.172)
Troškovi osoblja	6	(47.442)	(46.187)
Amortizacija	7	(5.690)	(5.769)
Ostali poslovni rashodi	8	(44.409)	(81.404)
Dobit iz poslovanja		29.519	43.329
Financijski prihodi		7.543	24.804
Financijski rashodi		(119.782)	(51.199)
Financijski rezultat	9	(112.239)	(26.395)
Dobit/gubitak prije oporezivanja		(82.720)	16.934
Porez na dobit	10	-	(5.045)
Neto dobit/(gubitak) razdoblja		(82.720)	11.889
Zarada po dionici (u kunama):			
Osnovna zarada po dionici	23	-	1,62
Razrijeđena zarada po dionici	23	-	1,63

Bilješke su sastavni dio nekonsolidiranog računa dobiti i gubitka

Nekonsolidirana bilanca

na dan 31. prosinca 2009. godine

		<i>Prepravljeno</i>	
		31.12.2009.	31.12.2008.
		HRK '000	HRK '000
IMOVINA			
Dugotrajna imovina		704.639	515.151
Goodwill	11	24.200	58.129
Nekretnine, postrojenja i oprema	12	94.850	99.119
Ulaganja u nekretnine	13	58.855	73.612
Ulaganja u ovisna društva	14	119.678	188.068
Ulaganja u pridružena društva	15	53	53
Ostala financijska imovina	16	31.068	34.983
Dani krediti	17	14.230	61.187
Ostala potraživanja	18	361.705	-
Kratkotrajna imovina		567.975	1.151.034
Zalihe	19	314.571	349.523
Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja	20	203.844	692.974
Ostala financijska imovina	16	19.689	65.430
Dani krediti	17	5.245	3.311
Novac i novčani ekvivalenti	21	24.626	39.796
Unaprijed plaćeni troškovi i ukalkulirani prihodi	22	120.030	27.298
UKUPNO IMOVINA		1.392.644	1.693.483
Izvanbilančni zapisi	30	193.009	294.256
KAPITAL I OBVEZE			
Kapital i rezerve	23	441.789	523.839
Dionički kapital		300.000	300.000
Kapitalna dobit		123.000	123.000
Vlastite dionice		(6.457)	(6.660)
Rezerve za vlastite dionice		9.000	8.000
Revalorizacijske rezerve		7.012	(5.056)
Zakonske rezerve		8.250	7.500
Ostale rezerve		44.070	51.501
Zadržana dobit		39.634	33.665
Neto dobit/(gubitak) razdoblja		(82.720)	11.889
Dugoročne obveze		241.475	297.426
Financijske obveze	24	223.937	279.593
Rezerviranja	27	6.822	6.881
Odgođena porezna obveza	28	10.716	10.952
Kratkoročne obveze		705.894	848.632
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	26	292.821	576.622
Financijske obveze	24	413.073	272.010
Ukalkulirani rashodi i odgođeno priznavanje prihoda	29	3.486	23.586
UKUPNO KAPITAL I OBVEZE		1.392.644	1.693.483
Izvanbilančni zapisi	30	193.009	294.256

Bilješke su sastavni dio nekonsolidirane bilance

Nekonsolidirani izvještaj o novčanim tijekovima

Za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

	2009. HRK '000	2008. HRK '000
Novčani tijek od poslovnih aktivnosti		
Dobit / (gubitak) razdoblja nakon poreza	(82.720)	11.889
<i>Usklađenja:</i>		
Amortizacija	5.690	5.769
Negativni goodwill	-	(5.538)
Dobitak od prodaje postrojenja i opreme	(362)	(33)
Isplate na temelju dionica zaposlenicima	3.631	2.012
Realizacija goodwilla	33.929	-
Umanjenje vrijednosti ulaganja u podružnice	55.748	-
Umanjenje vrijednosti ostale dugotrajne imovine	5.543	-
Troškovi kamata	28.039	18.193
Prihodi od kamata	(3.770)	(4.815)
Umanjenje vrijednosti zaliha	9.356	-
Dobici/gubici od vrednovanja ulaganja raspoloživih za prodaju	13.011	(64.786)
Promjena u rezerviranjima	(59)	(41.007)
Umanjenje vrijednosti danih kredita	33	140
Umanjenje vrijednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja	17.783	15.208
	168.572	(74.857)
<i>Rezultat iz poslovnih aktivnosti prije promjene radnog kapitala</i>	85.852	(62.968)
Smanjenje (povećanje) kratkotrajne imovine:		
Smanjenje (povećanje) zaliha	25.596	(91.472)
Smanjenje (povećanje) potraživanja	113.810	(332.756)
Smanjenje (povećanje) aktivnih vremenskih razgraničenja	(92.732)	(21.084)
Povećanje (smanjenje) kratkoročnih obveza		
Povećanje (smanjenje) obveza	(283.801)	172.223
Povećanje (smanjenje) pasivnih vremenskih razgraničenja	(20.100)	23.561
Neto novčani tijek iz poslovnih aktivnosti prije kamata i poreza	(171.375)	(312.496)
Primljene kamate	3.770	4.815
Plaćene kamate	(28.039)	(18.193)
Neto novčani priljev iz poslovnih aktivnosti	(195.644)	(325.874)
Novčani tijek iz investicijskih aktivnosti		
Smanjenje (povećanje) nekretnina, postrojenja i opreme	(1.059)	3.528
Smanjenje (povećanje) ulaganja u nekretnine	14.757	(20.467)
Smanjenje (povećanje) dugotrajne financijske imovine	53.803	(69.594)
Smanjenje (povećanje) kratkotrajne financijske imovine	43.774	154.097
Neto novčani tijek iz investicijskih aktivnosti	111.275	67.564
Novčani tijek iz financijskih aktivnosti		
Transakcije sa vlastitim dionicama	(12.038)	(8.533)
Povećanje (smanjenje) dugoročnih obveza s osnove kredita	(55.656)	75.363
Povećanje (smanjenje) odgođene porezne obveze	-	(4.216)
Povećanje kratkoročnih kredita	174.861	126.049
Isplaćene dividende	(3.750)	(10.000)
Isplata iz dobiti članovima NO i zaposlenicima	(420)	(1.510)
Neto novčani tijek iz financijskih aktivnosti	102.997	177.153
Povećanje (smanjenje) novca	18.628	(81.157)
Novac na početku razdoblja	5.998	87.155
Novac na kraju razdoblja	24.626	5.998

Bilješke su sastavni dio nekonsolidiranog izvještaja o novčanim tijekovima

Nekonsolidirani izvještaj o promjenama na kapitalu i rezervama

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

	Dionički kapital HRK'000	Kapitalna dobit HRK'000	Vlastite dionice HRK'000	Rezerve za vl. dionice HRK'000	Revaloriz. rezerve HRK'000	Nerealizirani gubitak/ dobitak od imovine raspo. za prodaju HRK'000	Zakonske rezerve HRK'000	Rezerve i zadržana dobit HRK'000	Ukupno HRK'000
Na dan 1. siječnja 2008.	100.000	323.000	(9.463)	6.525	44.752	15.921	4.000	110.892	595.627
Dobit tekuće godine	-	-	-	-	-	-	-	11.889	11.889
Prijenos s revalor. rezerve na ostale rezerve i zadržanu dobit	-	-	-	-	(943)	-	-	943	-
Neto promjena ulaganja imovine raspoložive za prodaju	-	-	-	-	-	(64.786)	-	-	(64.786)
<i>Ukupno priznati prihodi i rashodi u 2008.</i>	-	-	-	-	(943)	(64.786)	-	12.832	(52.897)
Prijenos iz zadržane dobiti u ostale rezerve	-	-	7.058	-	-	-	-	(7.058)	-
Smanjenje rezervi uslijed pripajanja	-	-	-	-	-	-	-	(860)	(860)
Kupnja vlastitih dionica	-	-	(4.255)	-	-	-	-	(4.278)	(8.533)
Prijenos iz zadržane dobiti u rezerve za vl. dionice	-	-	-	1.475	-	-	-	(1.475)	-
Prijenos na zakonske rezerve	-	-	-	-	-	-	3.500	(3.500)	-
Povećanje temeljnog kapitala prijenosom iz kapitalne dobiti	200.000	(200.000)	-	-	-	-	-	-	-
Nagrade članovima NO	-	-	-	-	-	-	-	(510)	(510)
Nagrade zaposlenicima	-	-	-	-	-	-	-	(1.000)	(1.000)
Objavljena dividenda	-	-	-	-	-	-	-	(10.000)	(10.000)
Isplate na temelju dionica	-	-	-	-	-	-	-	2.012	2.012
Na dan 31. prosinca 2008. (prepravljeno)	300.000	123.000	(6.660)	8.000	43.809	(48.865)	7.500	97.055	523.839
Gubitak tekuće godine	-	-	-	-	-	-	-	(82.720)	(82.720)
Prijenos s revalor. rezerve na ostale rezerve i zadržanu dobit	-	-	-	-	(943)	-	-	1.179	236
Neto promjena ulaganja imovine raspoložive za prodaju	-	-	-	-	-	13.011	-	-	13.011
<i>Ukupno priznati prihodi i rashodi u 2009.</i>	-	-	-	-	(943)	13.011	-	(81.541)	(69.473)
Kupnja vlastitih dionica	-	-	(25.214)	-	-	-	-	(12.837)	(38.051)
Prijenos iz zadržane dobiti u rezerve za vl. dionice	-	-	-	1.000	-	-	-	(1.000)	-
Prijenos na zakonske rezerve	-	-	-	-	-	-	750	(750)	-
Nagrade članovima NO	-	-	-	-	-	-	-	(120)	(120)
Nagrade zaposlenicima	-	-	-	-	-	-	-	(300)	(300)
Objavljena dividenda	-	-	-	-	-	-	-	(3.750)	(3.750)
Isplate na temelju dionica	-	-	25.417	-	-	-	-	4.227	29.644
Na dan 31. prosinca 2009.	300.000	123.000	(6.457)	9.000	42.866	(35.854)	8.250	984	441.789

Bilješke su sastavni dio nekonsolidiranog izvještaja o promjenama na kapitalu i rezervama

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

1. Opće informacije o Društvu

Ingra d.d. Zagreb (Društvo) je dioničko društvo registrirano u Republici Hrvatskoj. Sjedište Društva je u Zagrebu, Aleksandra Von Humboldta 4/b, 10 000 Zagreb. Društvo je registrirano pri Trgovačkom sudu u Zagrebu 2000. godine.

Na dan 31. prosinca 2008. godine Društvo je imalo 166 zaposlenika, dok je na dan 31. prosinca 2009. godine imalo 135 zaposlenika.

Nadzorni odbor

Članovi Nadzornog odbora tijekom 2009. godine bili su kako slijedi:

- dr.sc. Danijel Režek, predsjednik
- akademik Jakša Barbić, zamjenik
- Josip Protega, član - do 25. veljače 2010. godine
- Nadan Vidošević, član
- Marko Orešković, član od 31.kolovoza 2009. godine

Uprava

Članovi uprave tijekom 2009. godine bili su kako slijedi:

- Igor Oppenheim, predsjednik
- Jasna Ludviger, član
- Aleksandar Ivančić, član – do 30. prosinca 2009. godine

Vlasnička struktura Društva na dan 31. prosinca 2009. godine i 31. prosinca 2008. godine bila je kako slijedi:

	31. prosinca 2009.		31. prosinca 2008.	
	Broj dionica	Vlasnički udio %	Broj dionica	Vlasnički udio %
Oppenheim Igor	762.750	10,17%	762.750	10,17%
Privredna banka Zagreb d.d.	472.775	6,30%	486.985	6,49%
Tehnika d.d.	451.800	6,02%	451.800	6,02%
AZ Obvezni mirovinski fond d.d.	435.682	5,81%	435.682	5,81%
Raiffeisen obvezni mirovinski fond	346.856	4,62%	355.200	4,74%
Ludviger Jasna	338.850	4,52%	368.850	4,92%
Elektroprojekt d.d.	207.450	2,77%	207.450	2,77%
Pbz Croatia osiguranje d.d.	204.545	2,73%	233.700	3,12%
Hidroelektra niskogradnja d.d.	171.300	2,28%	171.300	2,28%
Kostrenčić Marijan Antun	144.620	1,93%	737.550	9,83%
Vlastite dionice	161.425	2,15%	166.507	2,22%
Ostali	3.801.947	50,69%	3.122.226	41,63%
	7.500.000	100,00%	7.500.000	100,00%

2. Značajne računovodstvene politike

Osnova pripreme

Izjava o usklađenosti

Financijski izvještaji Društva su sastavljeni sukladno zakonskim zahtjevima okvira financijskog izvještavanja primjenjivog u Republici Hrvatskoj na velike poduzetnike i poduzetnike čije su dionice ili dužnički vrijednosni papiri uvršteni ili se obavlja priprema za njihovo uvrštenje na organizirano tržište vrijednosnih papira, koji se do dana ulaska Republike Hrvatske u Europsku uniju temelji na Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja, njihovim dopunama i povezanim tumačenjima, koje utvrdi hrvatski Odbor za standardne financijskog izvještavanja (nadalje: Odbor), a koji su objavljeni u Narodnim novinama.

Primijenjene računovodstvene politike su nepromijenjene u odnosu na prethodnu godinu. Društvo tijekom godine nije usvojilo nove i izmijenjene MSFI i njihova tumačenja koji bi utjecali na financijsku poziciju, rezultat poslovanja ili zahtijevali dodatne objave u financijskim izvještajima.

Standardi, tumačenja i dodaci koji su izdani od IASB i usvojeni od strane hrvatskog Odbora, a još nisu stupili na snagu

Na datum odobrenja financijskih izvještaja u Republici Hrvatskoj bili su izdani slijedeći standardi i tumačenja koji su objavljeni 12. studenog 2009. godine, koji još nisu na snazi za godinu završenu na datum 31. prosinca 2009. godine.

- *MSFI 1 - Prva primjena MSFI, trošak ulaganja pri prvoj primjeni - revidiran (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MSFI 2 - Isplate s temelja dionica - revidiran (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MSFI 7 - Financijski instrumenti: Objave (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MRS 1 - Prezentiranje financijskih izvješća – revidirani (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MRS 16 - Nekretnine postrojenja i oprema – revidirani (primjenjiv na snagu za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MRS 18 - Prihodi (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MRS 19 - Primanja zaposlenih – revidirani (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MRS 20 - Državne potpore i objavljivanja državne pomoći - revidirani (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MRS 23 - Troškovi posudbe - revidirani (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MRS 27 - Konsolidirani i odvojeni financijski izvještaji trošak ulaganja pri prvoj primjeni (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

- *MRS 28 - Ulaganja u pridružena društva - revidirani (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MRS 29 - Financijsko izvještavanje u uvjetima hiperinflacije - revidirani (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MRS 31 - Udjeli u zajedničkim pothvatima - revidirani (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MRS 32 - Financijski instrumenti: Prezentiranje i MRS 1 Objavljivanje financijskih instrumenata s opcijom prodaje izdavatelju i obveze temeljem likvidacije - revidirani (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MRS 36 - Umanjenje imovine - revidirani (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MRS 38 - Nematerijalna imovina - revidirani (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MRS 39 - Financijski instrumenti priznavanje i mjerenje - revidirani (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MRS 40 - Ulaganja u nekretnine - revidirani (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MRS 41 - Poljoprivreda - revidirani (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *IFRIC 15 - Ugovori o izgradnji nekretnina (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *IFRIC 16 - Zaštita neto ulaganja (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *IFRIC 17 - Raspodjela nenovčane imovine vlasnicima (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *IFRIC 18 - Transferi imovine od kupaca (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MSFI 3 - Poslovna spajanja - revidiran (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MSFI 5 - Dugotrajna imovina namijenjena prodaji i ukinuti dijelovi poslovanja - revidiran (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MRS 27 - Konsolidirani i zasebni financijski izvještaji (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MRS 28 - Ulaganja u pridružena društva - revidirani temeljem izmjene MSFI (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MRS 31 - Udjeli u zajedničkim pothvatima - revidirani temeljem izmjene MSFI 3 (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MRS 39 - Financijski instrumenti: Priznavanje i mjerenje: instrumenti zaštite (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2010. godine ili kasnije)*
- *MSFI 9 - Financijski instrumenti (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2013. godine ili kasnije)*

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

- *IFRIC 19 – Zatvaranje financijskih obveza povećanjem kapitala (primjenjiv za razdoblja koja počinju na dan 1. srpnja 2010. godine ili kasnije)*

Financijski izvještaji su pripremljeni po načelu povijesnog troška, izuzev određenih financijskih instrumenata koji su iskazani po fer vrijednosti.

Računovodstvene politike su primjenjivane konzistentno, osim ako nije navedeno drugačije. Financijski izvještaji sastavljeni su po načelu nastanka događaja pod pretpostavkom neograničenog nastavka poslovanja.

Financijski izvještaji denominirani su u hrvatske kune (HRK). Na dan 31. prosinca 2009. godine tečaj za 1 USD i 1 EUR iznosio 5,09 HRK odnosno 7,31 HRK (31. prosinca 2008. godine: 5,16 HRK odnosno 7,32 HRK).

Konsolidirani financijski izvještaji Društva i njegovih podružnica, koje Društvo također mora pripremiti u skladu s MSFI i hrvatskim zakonom, izdat će se kao poseban dokument, ubrzo nakon objave nekonsolidiranih financijskih izvještaja.

Ključne procjene i pretpostavke te neizvjesnosti u pripremi financijskih izvještaja

Pri izradi nekonsolidiranih financijskih izvještaja, menadžment je koristio određene procjene i pretpostavke koje utječu na neto knjigovodstvenu vrijednost imovine i obveza Društva, objavljivanje potencijalnih stavaka na datum bilance te objavljene prihode i rashode tada završenog razdoblja.

Procjene su korištene, ali ne i ograničene na: obračun i razdoblje amortizacije i ostatke vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalne imovine, procjene umanjenja vrijednosti, ispravke vrijednosti zaliha i sumnjivih i spornih potraživanja, rezerviranja za primanja zaposlenih i sudske sporove. Više detalja o računovodstvenim politikama za ove procjene nalazi se u ostalim dijelovima ove bilješke, kao i ostalim bilješkama uz financijska izvještaja. Budući događaji i njihovi utjecaji ne mogu se predvidjeti sa sigurnošću. Zato računovodstvene procjene zahtijevaju prosudbu, a one korištene pri izradi financijskih izvještaja su podložne promjenama nastankom novih događaja, stjecanjem dodatnog iskustva, dobivanjem dodatnih informacija i promjenom okruženja u kojemu Društvo posluje. Stvarni rezultati mogu se razlikovati od procijenjenih.

Osnovne računovodstvene politike korištene u pripremi financijskih izvještaja obrazložene su u nastavku.

a) Goodwill

Goodwill i višak fer vrijednosti stečene imovine nad troškom akvizicije predstavljaju razliku između troška stjecanja i stjecateljevog udjela u ukupnoj fer vrijednosti sredstava i obveza na dan stjecanja.

Goodwill je podložan testu za umanjenje vrijednosti na svaki datum izvještavanja. Višak fer vrijednosti stečene imovine nad troškom stjecanja prikazuje se kao dobitak kroz račun dobiti i gubitka u godini stjecanja.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

b) Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema, izuzev zemljišta, iskazane su po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Troškovi nabave uključuju sve troškove koji se mogu direktno povezati sa dovođenjem imovine u upotrebu za namjeravanu svrhu. Nabavna vrijednost uključuje izdatke koji se izravno odnose na stjecanje sredstva. Nabavna vrijednost vlastito izgrađenog sredstva uključuje trošak materijala i direktnog rada i druge troškove povezane s dovođenjem sredstva u namijenjeno radno stanje, kao i troškove demontiranja i uklanjanja dijelova te obnove lokacije na kojoj se nalaze.

Dobici i gubici od otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme se priznaju unutar ostalih prihoda u računu dobiti i gubitka. Kada se revalorizirana imovina prodaje, iznosi koji su uključeni u revalorizacijske rezerve se transferiraju u zadržanu dobit.

Naknadni izdaci vezani za već priznati predmet nekretnina, postrojenja i opreme kapitaliziraju se kao povećanje vrijednosti imovine u slučaju kada je vjerojatno da će zbog tih dodatnih izdataka pritjecati dodatne buduće ekonomske koristi i kada ti izdaci unapređuju stanje imovine iznad originalno priznatog. Svi ostali naknadni troškovi priznaju se kao rashod u periodu kada su nastali.

Zemljište se nakon početnog priznavanja iskazuje po revaloriziranom iznosu koji čini njegova fer vrijednost na dan revalorizacije umanjena za kasnije akumulirane gubitke od umanjenja vrijednosti. Neovisne procjene vrijednosti zemljišta vrše se kada se knjigovodstvena vrijednost bitno razlikuje od fer vrijednosti. Svako povećanje vrijednosti zemljišta knjiži se u revalorizacijske rezerve, osim u slučaju da, i isključivo u mjeri u kojoj, ono poništava smanjenje vrijednosti iste imovine koje je ranije bilo iskazano kao trošak i u tom se slučaju prikazuje kao prihod.

Svako umanjenje prvo se prebija sa povećanjem koje se odnosi na raniju procjenu vrijednosti u pogledu iste imovine i nakon toga se priznaje kao trošak. Pripadajući dio revalorizacijskih rezervi ostvarenih prilikom ranije procjene vrijednosti oslobađa se iz revalorizacijskih rezervi direktno u zadržani dobitak, nakon otuđenja imovine.

Amortizacija je obračunata primjenom linearne metode pojedinačno za svako osnovno sredstvo kroz procijenjeni vijek korištenja imovine. Amortizacija se počinje obračunavati kada je dugotrajna materijalna imovina raspoloživa i spremna za upotrebu. Imovina u izgradnji se ne amortizira. Amortizacija se obračunava kroz prosječni procijenjeni vijek trajanja kako slijedi:

Zgrade	40 godina
Postrojenja i oprema	2-10 godina
Transportna sredstva, namještaj i uredska oprema	4 godine

Obračun amortizacije obavlja se po pojedinačnim osnovnim sredstvima do njihovog potpunog otpisa. Dobit ili gubitak ostvaren prodajom, rashodovanjem ili na drugi način otuđenjem materijalne i nematerijalne imovine iskazuje se u okviru ostalih troškova ili prihoda ovisno o ostvarenom rezultatu.

Nakon početnog priznavanja prema trošku, zgrade se priznaju prema revaloriziranoj vrijednosti, koja predstavlja fer vrijednost na dan revalorizacije umanjena za naknadnu amortizaciju na zgrade i trošak umanjenja vrijednosti. Fer vrijednost se bazira na tržišnoj vrijednosti, a to je procijenjena vrijednost za koju bi imovina mogla biti prodana na dan procjene vrijednosti između dobrovoljnog kupca i dobrovoljnog prodavatelja po uobičajenim poslovnim i komercijalnim uvjetima.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

Kad se knjigovodstveni iznos sredstva poveća kao rezultat revalorizacije, to povećanje se izravno odobrava glavnici pod nazivom revalorizacijska rezerva. Revalorizacijsko povećanje priznaje se kao prihod do iznosa do kojeg ono poništava revalorizacijsko smanjenje istog sredstva, koje je prethodno bilo priznato kao rashod.

Kad se knjigovodstveni iznos sredstva smanji kao rezultat revalorizacije, to smanjenje se priznaje kao rashod. Revalorizacijsko smanjenje izravno tereti revalorizacijsku rezervu do iznosa do kojeg ovo smanjenje ne premašuje iznos koji postoji kao revalorizacijska rezerva za isto sredstvo.

Svake godine se vrši prijenos iz revalorizacijske rezerve u ostale rezerve u visini amortizacije revalorizirane imovine. Također, akumulirana amortizacija na datum revalorizacije se isključuje na teret bruto knjigovodstvenog iznosa sredstva, a neto iznos prepravlja se do revaloriziranog iznosa sredstva.

U trenutku povlačenja iz uporabe ili otuđenja, sva preostala revalorizacijska rezerva takvog sredstva se prenosi u zadržanu dobit.

Umanjenje vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme

Na svaki datum bilance Društvo analizira sadašnju vrijednost nekretnina, postrojenja i opreme kako bi procijenilo da li postoje pokazatelji da vrijednost nekog sredstva treba biti umanjena. Ako takvi pokazatelji postoje, Društvo procjenjuje nadoknadivi iznos sredstva kako bi utvrdilo iznos gubitka od umanjenja imovine (ukoliko on postoji). Ukoliko nije moguće procijeniti nadoknadivi iznos pojedinog sredstva, Društvo procjenjuje nadoknadivi iznos jedinice koja stvara novac kojoj to sredstvo pripada. Kada se temelj raspodjele može utvrditi na razumnoj i dosljednoj osnovi, sredstva se također raspoređuju na pojedinu jedinicu koja stvara novac, a ukoliko to nije moguće, sredstva se raspoređuju na najmanje jedinice Društva koje stvaraju novac i za koje se raspodjela može utvrditi na razumnoj i dosljednoj osnovi.

Nadoknadivi iznos jest viši iznos fer vrijednosti umanjene za troškove prodaje i vrijednosti sredstva u upotrebi. Pri utvrđivanju vrijednosti u upotrebi, procijenjeni budući novčani tokovi se diskontiraju na sadašnju vrijednost primjenjujući diskontnu stopu prije poreza koja odražava tekuće tržišne procjene sadašnje vrijednosti novca i rizika specifičnih za pojedino sredstvo.

Ako je nadoknadivi iznos sredstva (ili jedinice koja stvara novac) manji od knjigovodstvenog iznosa, knjigovodstveni iznos sredstva (ili jedinice koja stvara novac) umanjuje se do njegovog nadoknativog iznosa. Gubitak od umanjenja imovine priznaje se odmah kao rashod u računu dobiti i gubitka, osim za revaloriziranu imovinu gdje se gubici prvo umanjuju na teret pripadajućih revalorizacijskih rezervi.

c) Ulaganje u nekretnine

U ulaganja u nekretnine se klasificiraju nekretnine koje se drže ili zbog stjecanja prihoda od najma ili kapitalne dobiti ili oboje. Ulaganje u nekretnine se početno vrednuju po trošku nabavke. Nakon početnog priznavanja, ulaganja u nekretnine se vode po trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju i akumuliranom umanjenju vrijednosti. Trošak ulaganja u nekretninu uključuje nabavnu cijenu i sve izravne troškove. Ulaganje u nekretnine u pripremi se klasificiraju kao nekretnine, postrojenja i oprema dok se izgradnja završi, osim zemljišta koje se odmah priznaje kao ulaganja u nekretnine. Zemljište se ne amortizira. Kada se stave u upotrebu, ulaganja u nekretnine se amortiziraju kroz ekonomski vijek trajanja.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

d) Najmovi

Najmovi se klasificiraju kao financijski najmovi ako se prenose gotovo svi rizici i koristi povezani s vlasništvom na najmprimca. Svi ostali najmovi klasificiraju se kao poslovni najmovi.

Financijske najmove početno se priznaje u bilanci najmprimca kao imovinu i obveze po iznosima jednakim fer vrijednosti iznajmljenih sredstava ili ako je niže po sadašnjoj vrijednosti minimalnih plaćanja najma. Pripadajuća obveza prema najmodavcu uključena je u bilancu kao obveza za financijski leasing.

Plaćanje najamnine raspodjeljuje se između financijskog troška i smanjenja nepodmirene obveze kako bi se postigla ista periodična kamatna stopa na preostali iznos obveze. Financijski troškovi priznaju se direktno u računu dobiti i gubitka.

Poslovni najam priznaje se kao rashod u računu dobiti i gubitka na ravnomjernoj osnovi tijekom razdoblja najma.

e) Ulaganja u ovisna društva

Ovisna društva su društva u kojima Društvo, posredno ili neposredno, ima kontrolu nad njihovim aktivnostima. Kontrola je postignuta ukoliko Društvo upravlja financijskim i poslovnim politikama društva tako da se ostvare koristi od njegovih aktivnosti. Ulaganja u podružnice iskazana su po trošku nabave.

f) Ulaganja u pridružena društva

Pridruženim društvima smatraju se društva u kojima Društvo ima značajan utjecaj, ali nema kontrolu. Značajan utjecaj je moć sudjelovanja u odlukama o financijskim i poslovnim politikama subjekta u koje je izvršeno ulaganje, ali ne predstavlja kontrolu ili zajedničku kontrolu tih politika. Ulaganja u pridružena društva iskazuju se po trošku nabave.

g) Zalihe

Zalihe se iskazuju po trošku ili neto očekivanoj prodajnoj vrijednosti koja se može realizirati, ovisno o tome što je niže. Zalihe materijala i rezervnih dijelova te sitnog inventara se iskazuju po stvarnim troškovima nabave. Utrošak zaliha materijala se iskazuje po prosječnim ponderiranim cijenama. Zalihe sitnog inventara otpisuju se u cijelosti prilikom stavljanja u uporabu.

Zalihe proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda iskazuju se po trošku nabave ili neto ostvarivoj vrijednosti.

Trošak nabave uključuje troškove nabave zaliha i trošak njihova dovođenja na postojeću lokaciju i stanje.

h) Potraživanja

Potraživanja predstavljaju prava na naplatu određenih iznosa od kupaca ili drugih dužnika kao rezultat poslovanja društva. Potraživanja se iskazuju u ukupnom iznosu i umanjena su za ispravak vrijednosti sumnjivih i spornih potraživanja. Ispravak vrijednosti zastarjelih i spornih potraživanja vrši se pojedinačno za svako potraživanje kad je neizvjesna naplata djelomičnog ili ukupnog iznosa potraživanja temeljem procjene managementa.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

i) Novac i ekvivalenti novca

Novac se sastoji od depozita, novca na računima u bankama i sličnim institucijama i gotovog novca u blagajnama. Ova pozicija uključuje novac odmah raspoloživ i upotrebljiv i karakterizirana je odsutnošću rizika naplate.

j) Pretvaranje stranih valuta

Sredstva i obveze denominirane u stranoj valuti pretvorene su u kune po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan bilance. Tečajne razlike kod pretvaranja stranih sredstava plaćanja u kune uključene su u račun dobiti i gubitka kako su nastajale.

k) Primljeni krediti

Kamatonosni bankarski krediti i prekoračenja knjiže se u visini primljenih iznosa, umanjenih za direktne troškove odobrenja. Financijski troškovi, uključivši premije koje se plaćaju prilikom podmirenja ili otkupa, knjiže se po obračunskoj osnovi i pripisuju knjigovodstvenom iznosu instrumenta u onoj mjeri u kojoj su nepodmireni u razdoblju u kojem su nastali.

l) Rezerviranja

Rezerviranje se priznaje ako, i samo ako, Društvo ima sadašnju obvezu (pravnu ili konstruktivnu) nastalu kao rezultat prošlog događaja i vjerojatno je da će za podmirenje te obveze biti potreban odljev ekonomskih resursa, te ako je moguće realno procijeniti iznos obveze.

Iznos priznat kao rezerviranje je najbolja procjena izdataka potrebnih za podmirenje sadašnje obveze na datum bilance, uzimajući u obzir rizike i neizvjesnosti u svezi te obveze. Kada se rezerviranje mjeri na temelju procijenjenih novčanih tokova, iznos rezerviranja je sadašnja vrijednost očekivanih izdataka potrebnih za podmirenje obveze.

Ako se očekuje da će neke ili sve izdatke potrebne za podmirenje rezerviranja nadoknaditi treća strana, potraživanje se priznaje kao imovina samo kada je doista izvjesno da će naknada biti primljena te da se iznos naknade može pouzdano izmjeriti.

m) Primanja zaposlenih

(i) Doprinosi u obvezni mirovinski fond

Obveze za doprinose u obvezni mirovinski fond se uključuju kao trošak u račun dobiti i gubitka u razdoblju u kojem su nastali.

(ii) Bonusi

Obveze za bonuse zaposlenika priznaju se kao rezerviranja troškova na temelju formalnog plana Društva, kada se na temelju ranijih iskustava Uprave, odnosno ključnih zaposlenika, može realno očekivati da će bonusi biti isplaćeni te kada se iznos bonusa može procijeniti prije objave financijskih izvještaja. Za obveze za bonuse se očekuje da će biti podmirene kroz 12 mjeseci od datuma bilance, a priznaju se u iznosu za koji se očekuje da će biti isplaćen.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

(iii) Isplate s temelja dionica

Društvo ima plan za isplatu s temelja dionica zaposlenicima Društva koje se podmiruju u glavničkim instrumentima Društva. Ukupni iznos koji se priznaje kao trošak i odgovarajuće povećanje glavnice se mjeri na temelju fer vrijednosti danih glavničkih instrumenata. Fer vrijednost tih glavničkih instrumenata se mjeri na datum dodjele. Na svaki datum bilance, Društvo revidira svoju procjenu broja opcija koji zadovoljavaju uvjete za stjecanje prava.

n) Priznavanje prihoda

Prihodi od prodaje iskazuju se u neto iznosu umanjeni za povrate, diskonte, bonuse i premije, kao i poreze direktno povezane sa prodajom proizvoda i izvršenih usluga i predstavljaju iznos fakturiran trećim osobama. Prihod se priznaje u trenutku kada su dobra otpremljena odnosno izvršena usluga, te kada je značajni dio rizika i koristi vlasništva nad dobrima prenesen na kupca.

Prodaja robe i proizvoda

Prihod od prodaje robe i vlastitih proizvoda priznaje se kada su zadovoljeni svi sljedeći uvjeti:

- Društvo je prenijelo na kupca značajne rizike i koristi od vlasništva nad robom i proizvodima;
- Društvo ne zadržava stalno sudjelovanje u upravljanju, do stupnja koji se obično povezuje s vlasništvom niti ima kontrolu nad prodajom robe;
- Iznos prihoda može se pouzdano izmjeriti;
- Vjerojatno je da će ekonomske koristi povezane s transakcijom pritjecati u Društvo; i
- Troškovi, koji su nastali ili će nastati u svezi prodaje, mogu se pouzdano izmjeriti.

o) Financijski prihodi i troškovi

Financijski prihodi i troškovi obuhvaćaju obračunatu kamatu na kredite i zajmove primjenom metode efektivne kamatne stope, potraživanja za kamate na uložena sredstva, prihode od dividendi, dobitke i gubitke od tečajnih razlika, dobitke i gubitke od financijske imovine po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka.

Prihod od kamate se priznaje u računu dobiti i gubitka primjenom metode obračunatih prihoda, koristeći efektivnu kamatnu stopu. Prihod od dividendi priznaje se u računu dobiti i gubitka na datum kada je ustanovljeno pravo Društva na isplatu dividende.

Financijski trošak sastoji se od troška obračunatih kamata na pozajmice, promjena fer vrijednosti financijske imovine iskazane po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka, gubitaka od umanjenja vrijednosti financijske imovine, gubitaka od tečajnih razlika. Troškovi od zajmova priznaju se u računu dobiti i gubitka koristeći metodu efektivne kamatne stope dok se kamate od obveznica kapitaliziraju.

p) Porezi

Društvo iskazuje poreznu obvezu u skladu sa Hrvatskim propisima. Porez na dobit za tekuću godinu sadržava tekući i odgođeni porez.

Tekući porez je očekivani porez koji se plaća na oporezivu dobit tekuće godine, koristeći poreznu stopu koja je na snazi na datum bilance.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

Odgođeni porezi proizlaze iz privremenih razlika između vrijednosti imovine i obveza iskazanih u financijskim izvještajima od vrijednosti iskazanih za potrebe utvrđivanja osnovice poreza na dobit. Odgođena porezna imovina za neiskorištene porezne gubitke i neiskorištene porezne olakšice priznaje se ukoliko postoji vjerojatnost da će se u budućnosti ostvariti oporeziva dobit temeljem koje će se iskoristiti odgođena porezna imovina. Odgođena porezna imovina i obveze obračunavaju se uz primjenu stope poreza na dobit primjenjive na period kada će se ta imovina ili obveze realizirati.

Tekući i odgođeni porez priznaju se kao rashod ili prihod u računu dobiti i gubitka; osim kada se odnose na stavke koje se direktno priznaju na kapitalu, kada se i porez također priznaje direktno na kapitalu.

q) Informacije o segmentima

Segment je posebna komponenta Društva zadužena za pružanje određenih proizvoda ili usluga (poslovni segment) ili pružanje proizvoda ili usluga unutar određenog ekonomskog područja (geografski segment), koji je podložan rizicima i koristima koje su drugačije nego u ostalim segmentima. Primarni format Društva za izvješćivanje o segmentima je utemeljen na geografskim segmentima.

r) Zarada po dionici

Društvo prikazuje podatke o osnovnoj zaradi po dionici za redovne dionice. Osnovna zarada po dionici se računa dijeleći dobit ili gubitak za godinu primjenjivu za redovne dionice, s ponderiranim prosječnim brojem redovnih dionica tijekom razdoblja.

s) Financijska imovina i financijske obveze

Financijska imovina

Ulaganja se priznaju i prestaju priznavati na datum trgovanja gdje je kupnja i prodaja financijskog sredstva određena ugovorom čije odredbe zahtijevaju da se to sredstvo isporuči u okviru određenoga vremena uređenog od strane tržišta; početno se mjere po fer vrijednosti uvećanoj za transakcijske troškove, osim u slučaju financijske imovine koja se vodi po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka, koja se inicijalno mjeri po fer vrijednosti.

Financijska imovina klasificira se u slijedeće kategorije:

“ Po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka (FVRDIG)”

Financijska imovina se klasificira kao FVRDIG kada je namijenjena trgovanju ili je definirana od strane Društva kao takva. Financijska imovina klasificira se kao namijenjena trgovanju ako je:

1. stečena u svrhu prodaje u bližoj budućnosti; ili
2. dio portfelja financijskih instrumenata kojim Društvo zajednički upravlja i za koji postoji dokaz o nedavnom kratkoročnom ostvarenju dobiti; ili
3. derivativ koji nije definiran i nije učinkovit kao instrument zaštite (hedging).

Financijska imovina iskazana po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka mjeri se po fer vrijednosti, a svaka ostvarena dobit ili gubitak priznaju se u računu dobiti i gubitka. Neto dobitak ili gubitak priznat u računu dobiti i gubitka uključuje bilo koju dividendnu ili kamatnu metodu umanjeno za potencijalno umanjenje vrijednosti, sa prihodom priznatim na temelju efektivnog prinosa.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

o "Ulaganja koja se drže do dospelosti"

Mjenice i zadužnice s fiksnim ili utvrdivim iznosom plaćanja i fiksnim dospelostima za koje Društvo ima pozitivnu namjeru i mogućnost držati ih do dospelosti klasificiraju se kao ulaganja koja se drže do dospelosti. Ulaganja koja se drže do dospelosti evidentiraju se po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope umanjeno za sva umanjenja vrijednosti, s prihodima priznatima na temelju efektivnog prinosa.

o "Financijska imovina raspoloživa za prodaju"

Neuvrštene dionice i uvrštene otkupive zadužnice kojima se trguje na aktivnom tržištu, klasificiraju se kao raspoložive za prodaju i iskazuju se po fer vrijednosti. Dobici i gubici nastali uslijed promjena u fer vrijednosti priznaju se direktno u kapitalu, u revalorizacijskim rezervama tog ulaganja, osim gubitka od umanjenja, kamata izračunatih primjenom metode efektivne kamatne stope te pozitivnih i negativnih tečajnih razlika na monetarnim sredstvima, koji se priznaju direktno u računu dobiti i gubitka. Ukoliko je financijska imovina otuđena ili ju je potrebno umanjiti, kumulativni dobici i gubici, koji su prethodno priznati u revalorizacijskim rezervama nastalima od ulaganja, priznaju se u računu dobiti i gubitka.

Dividende na vlasnički instrument raspoloživ za prodaju priznaju se u računu dobiti i gubitka u trenutku nastanka prava Društva da ih primi.

Fer vrijednost financijske imovine denominirane u stranoj valuti određena je u toj valuti i pretvorena po srednjem tečaju na dan bilance. Promjena u fer vrijednosti vezana uz tečajne razlike koja proizlazi iz promjene u amortiziranim troškovima te imovine priznaje se u računu prihoda i rashoda, a ostale promjene su iskazane u kapitalu.

o "Zajmovi i potraživanja"

Potraživanja od kupaca, zajmovi i ostala potraživanja s fiksnim ili utvrdivim iznosom plaćanja koja ne kotiraju na aktivnom tržištu klasificiraju se kao zajmovi i potraživanja. Zajmovi i potraživanja mjere se po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope umanjeno za sva umanjenja vrijednosti imovine. Prihod od kamata priznaje se primjenom efektivne kamatne stope osim za kratkoročna potraživanja gdje priznavanje kamata nije materijalno značajno.

Umanjenje vrijednosti financijske imovine

Na svaki datum bilance Društvo procjenjuje postoje li pokazatelji o umanjenju vrijednosti financijske imovine, osim one imovine klasificirane kao imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka. Vrijednost financijske imovine umanjuje se ako postoji objektivan dokaz o umanjenju njezine vrijednosti kao rezultat jednog ili više događaja nastalih nakon početnog priznavanja imovine, kad taj događaj utječe na procijenjene buduće novčane tokove od financijske imovine.

Za neuvrštene dionice klasificirane kao raspoložive za prodaju objektivan dokaz o njihovom umanjenju jest značajno ili produljeno smanjenje fer vrijednosti ispod njihova troška stjecanja.

Za svu ostalu financijsku imovinu, uključujući otkupive zadužnice klasificirane kao raspoložive za prodaju i potraživanja na temelju financijskih najмова, objektivan dokaz o umanjenju može uključivati sljedeće:

- Značajne financijske teškoće izdavatelja ili dužnika; ili
 - Nepoštivanje odredbi ugovora, poput nepodmirenja ili zakašnjenja plaćanja kamate ili glavnice;
- ili

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

- Nastanak vjerojatnosti da će dužnik pokrenuti stečajni postupak ili bankrotirati.

Za pojedine kategorije financijske imovine, kao što su potraživanja od kupaca, pojedinačno procijenjena imovina za koju ne postoji objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti naknadno se uključuje u grupu financijske imovine i za nju se zajednički procjenjuje potreba za umanjenjem. Objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti portfelja potraživanja može uključivati prijašnje iskustvo Društva vezano za naplatu potraživanja, povećanje broja zakašnjelih plaćanja u portfelju nakon isteka prosječnog odobrenog perioda od 60 dana te uočene promjene u državnim i lokalnim ekonomskim uvjetima koje utječu na zakašnjenje naplate potraživanja.

Za financijsku imovinu koja se mjeri po amortiziranom trošku iznos gubitka mjeri se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti imovine i sadašnje vrijednosti procijenjenih budućih novčanih tokova, diskontiranih uz originalnu efektivnu kamatnu stopu financijske imovine.

Knjigovodstvena vrijednost financijske imovine umanjuje se direktno za iznos gubitka od umanjenja za svu financijsku imovinu osim za potraživanja od kupaca, kada se knjigovodstvena vrijednost umanjuje upotrebom računa ispravka vrijednosti. Kada su potraživanja od kupaca nenaplativa, ista će biti otpisana upotrebom računa ispravka vrijednosti. Naknadne naplate prethodno otpisanih potraživanja iskazuju se korekcijom računa ispravka vrijednosti. Promjene u knjigovodstvenom iznosu računa ispravka vrijednosti priznaju se u računu dobiti i gubitka.

Osim za vlasničke instrumente raspoložive za prodaju, ukoliko se u slijedećem razdoblju iznos gubitka od umanjenja vrijednosti smanji i smanjenje se može objektivno povezati s događajem koji je nastao nakon priznavanja umanjenja vrijednosti, prethodno priznati gubitak od umanjenja vrijednosti ispravlja se u računu dobiti i gubitka do iznosa kada knjigovodstvena vrijednost instrumenta na datum ispravljanja umanjena ne prelazi amortizirani trošak da nije došlo do priznavanja umanjenja vrijednosti na datum kada je umanjenje vrijednosti izvršeno.

Gubici od umanjenja vrijednosti prethodno priznati u računu dobiti i gubitka od ulaganja u vlasničke instrumente klasificirane kao raspoložive za prodaju ne ispravlja se u računu dobiti i gubitka. Ako u slijedećem razdoblju fer vrijednost dužničkog instrumenta klasificiranog kao raspoloživ za prodaju poraste, povećanje se priznaje direktno u kapitalu.

Prestanak priznavanja financijske imovine

Društvo prestaje priznavati financijsku imovinu samo i isključivo ako ugovorna prava na novčane tokove od financijske imovine isteknu, ili ako ono prenese financijsku imovinu i sve značajne rizike i koristi povezane sa vlasništvom nad tom financijskom imovinom drugom društvu. Ako Društvo ne prenese niti ne zadrži sve značajne rizike i koristi povezane sa vlasništvom nad tom financijskom imovinom i ako je zadržalo kontrolu nad tom imovinom, Društvo priznaje zadržani dio te imovine i odgovarajuću obvezu za iznos koji će možda trebati platiti. Ako Društvo zadrži sve značajne rizike i povrate povezane sa vlasništvom nad prenesenom financijskom imovinom, ono nastavlja priznavati financijsku imovinu i financijsku obvezu za primljenu naknadu.

Financijske obveze i vlasnički instrumenti izdani od strane Društva

Klasifikacija kao obveza ili kao kapital

Dužnički i vlasnički instrumenti klasificiraju se ili kao financijske obveze ili kao kapital u skladu sa suštinom ugovornog sporazuma.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

Vlasnički instrumenti

Vlasnički instrument je svaki ugovor koji dokazuje udio u ostatku imovine Društva nakon oduzimanja svih njegovih obaveza. Vlasnički instrumenti izdani od strane Društva priznaju se kao razlika između primitaka i direktnih troškova izdavanja.

Složeni financijski instrumenti

Komponente složenih instrumenata izdanih od strane Društva klasificiraju se odvojeno kao financijska obveza i kao glavnica u skladu sa suštinom ugovornog sporazuma. Na datum izdavanja, fer vrijednost komponente obveze procjenjuje se koristeći pretežitu tržišnu kamatnu stopu za slične instrumente koji nisu konvertibilni. Taj iznos se priznaje kao obveza na temelju amortiziranog troška primjenom efektivne kamatne stope sve do isteka konverzije ili do datuma dospelja instrumenta. Vlasnička komponenta se utvrđuje kao razlika između fer vrijednosti složenog instrumenta i iznosa komponente obveze. Ovaj se iznos priznaje i uključuje u kapital, neto od poreznog efekta a naknadno mjerenje se ne provodi.

Dionički kapital

a. Redovne dionice

Direktni zavisni troškovi povezani sa izdavanjem redovnih dionica priznaju se kao smanjenje kapitala.

b. Otkup dioničkog kapitala

Iznos naknade plaćene za otkup dioničkog kapitala, uključujući direktne zavisne troškove, priznaje se kao umanjeno u kapitalu i rezervama. Otkupljene dionice klasificiraju se kao vlastite dionice i predstavljaju odbitnu stavku od ukupnog kapitala i rezervi.

Financijsko jamstvo ugovorene obveze

Financijsko jamstvo ugovorene obveze se inicijalno mjeri po njihovoj fer vrijednosti i naknadno se mjeri po višoj vrijednosti:

- iznosa obveze iz ugovora utvrđenoj u skladu s MRS-om 37 Rezerviranja, potencijalne obveze i potencijalna imovina; i
- inicijalno priznatog iznosa umanjenog, ukoliko je potrebno, za odgovarajući kumulativni efekt priznat u skladu s politikom priznavanja prihoda (dividende i kamatni prihodi).

Financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka

Financijske se obveze klasificiraju kao financijske obveze po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka kada su ili namijenjene trgovanju ili su definirane od strane Društva kao takve. Financijska obveza klasificira se kao namijenjena trgovanju ako je:

- nastala isključivo u svrhu prodaje u bližoj budućnosti; ili
- dio identificiranog portfelja financijskih instrumenata kojim Društvo zajednički upravlja i za koji postoji dokaz o nedavnom kratkoročnom ostvarenju dobiti; ili
- derivativ koji nije definiran i učinkovit kao instrument zaštite (hedging).

Financijska obveza, koja nije namijenjena za trgovanje, može se odrediti po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka nakon početnog priznanja ako:

- takvo određenje uklanja ili značajno smanjuje nekonzistentno mjerenje ili priznavanje koje bi inače nastupilo; ili

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

- financijska obveza čini dio financijske imovine ili financijskih obveza ili oboje, i njima se upravlja i njihov se učinak procjenjuje na temelju fer vrijednosti, u skladu s dokumentiranim upravljanjem rizicima od strane Društva ili investicijskom strategijom Društva, i podaci o grupi su interno dostupni na toj osnovi; ili
- čini dio ugovora koji sadrži jednu ili više ugrađenih derivativa, i MRS 39 Financijski instrumenti: Priznavanje i mjerenje dopušta da cjelokupan ugovor (imovina ili obveza) bude definiran po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka.

Financijska obveza iskazana po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka mjeri se po njezinoj fer vrijednosti, a pripadajuća dobit ili gubitak priznaju se u računu dobiti i gubitka. Neto dobitak ili gubitak priznat u računu dobiti i gubitka uključuje i kamatu plaćenu na financijsku obvezu.

Ostale financijske obveze

Ostale financijske obveze, uključujući zajmove, inicijalno se mjere po fer vrijednosti, umanjenoj za transakcijske troškove.

Ostale financijske obveze se naknadno mjere po amortiziranom trošku koristeći metodu efektivne kamatne stope, s kamatnim troškom priznatim na temelju efektivnog prinosa.

Metoda efektivne kamatne stope je metoda izračuna amortiziranog troška financijske obveze i raspoređivanja troška kamata tijekom određenog razdoblja. Efektivna kamatna stopa je kamatna stopa koja točno diskontira procijenjena buduća novčana plaćanja kroz očekivani vijek trajanja financijskog instrumenta ili, gdje je prikladnije, kroz kraće razdoblje.

Prestanak priznavanja financijske obveze

Društvo prestaje priznavati financijsku obvezu samo i isključivo ako je ista podmirena, otpisana ili istekla.

t) Potencijalna imovina i obveze

Potencijalne obveze nisu priznate u financijskim izvještajima. One se objavljuju u bilješkama osim ukoliko odljev ekonomskih koristi nije vjerojatan.

Potencijalna imovina nije iskazana u financijskim izvještajima već se iskazuje kada je priljev ekonomskih koristi vjerojatan.

u) Događaji nakon datuma bilance

Događaji nakon datuma bilance koji daju dodatne informacije o financijskom položaju Društva na datum bilance (događaji koji zahtijevaju usklađivanje) reflektirani su u financijskim izvještajima. Događaji nakon datuma bilance koji se ne smatraju događajima koji zahtijevaju usklađivanje objavljuju se u bilješkama kada su značajni.

v) Korištenje procjena i prosudbi

Priprema financijskih izvještaja u skladu sa zakonskim okvirom primjenjivim u Republici Hrvatskoj zahtjeva od Uprave stvaranje prosudbi, procjena i pretpostavki koje utječu na primjenu politika i iznosa objavljenih za imovinu i obveze, prihode i troškove.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

Procjene i uz njih vezane pretpostavke temelje se na povijesnom iskustvu i raznim ostalim čimbenicima, za koje se smatra da su razumni u danim okolnostima, rezultat kojih čini polazište za stvaranje procjena o vrijednosti imovine i obveza, koje se ne mogu dobiti iz drugih izvora. Stvarni se mogu razlikovati od takvih procjena.

Spomenute procjene i uz njih vezane pretpostavke su predmet redovitog pregleda. Utjecaj korekcije procjene se priznaje u razdoblju u kojem je procjena korigirana ukoliko korekcija utječe samo na razdoblje u kojem je napravljena ili u razdoblju u kojem je napravljena korekcija i budućim razdobljima ukoliko korekcija utječe na tekuće i buduća razdoblja.

w) Usporedne informacije i reklasifikacije

Tamo gdje je bilo potrebno, usporedni podaci su reklasificirani kako bi se postigla dosljednost u prikazivanju podataka s podacima tekuće financijske godine i ostalim podacima. Tako je u računu dobiti i gubitka za 2008. godinu iznos od 13.531 tisuću kuna reklasificiran sa pozicije troškova materijala i usluga na promjene u zalihama (trošak prodanih stanova) a u bilanci na dan 31. prosinca 2008. godine napravljene su sljedeće reklasifikacije:

- o Iznos od 13.308 tisuća kuna reklasificiran je sa pozicije ulaganja u pridružena društva na poziciju ostala financijska imovina
- o Iznos od 4.666 tisuća kuna reklasificiran je sa pozicije ostala dugotrajna potraživanja na ostalu financijsku imovinu (depoziti)
- o Ukalkulirani prihodi i financijske obveze umanjeni su za iznos od 2.693 tisuće kuna koji se odnosi na diskont obveznica i komercijalnih zapisa.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

3. Prihodi od prodaje

	2009. HRK'000	2008. HRK'000
Prihodi od ugovora o izgradnji u zemlji	322.193	819.465
Ostali prihodi od prodaje u zemlji	3.149	7.564
Prihodi od ugovora o izgradnji na inozemnom tržištu	150.048	114.089
Ostali prihodi od prodaje na inozemnom tržištu	9.780	21.056
	485.170	962.174

Izveštavanje po segmentu

Informacije o segmentima su prikazane na osnovi geografskih segmenata Društva. Informacije se temelje na internoj strukturi izveštavanja Uprave Društva.

Rezultati segmenata uključuju stavke koje su izravno vezane uz segment kao i oni koje se mogu opravdano alocirati na razumnoj osnovi.

Opis	2009.			2008.		
	Hrvatska 000'HRK	Inozemstvo 000'HRK	Ukupno 000'HRK	Hrvatska 000'HRK	Inozemstvo 000'HRK	Ukupno 000'HRK
Prihodi	325.342	159.828	485.170	827.029	135.145	962.174
Ukupni prihodi	333.573	234.255	567.828	878.725	135.145	1.013.870
Dobit/gubitak iz poslovanja	(59.296)	88.852	29.556	1.841	41.488	43.329
Neto financijski prihodi/(troškovi)	(50.788)	(61.451)	(112.239)	(26.496)	101	(26.395)
Dobit/Gubitak prije oporezivanja	(110.121)	27.401	(82.720)	14.991	1.943	16.934
Porez na dobit	-	-	-	(4.913)	(132)	(5.045)
Dobit/(gubitak) za godinu	(110.121)	27.401	(82.720)	10.078	1.811	11.889

Ostali podaci o segmentima

Amortizacija materijalne imovine (Bilješka 14)	5.636	54	5.690	5.710	59	5.769
---	-------	----	--------------	-------	----	-------

Budući da Društvo ne alocira imovinu i obveze na pojedine segmente poslovanja, Uprava Društva nije prikazala informacije o imovini i obvezama po geografskim segmentima.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

4. Ostali poslovni prihodi

	2009. HRK'000	2008. HRK'000
Prihodi od zajedničkih pothvata u inozemstvu iz ranijih godina	53.191	-
Otpis obveza iz ranijih godina	11.263	-
Naplata otpisanih potraživanja	6.784	-
Prihodi od naplaćenih penala	6.572	-
Prihod od najma	617	2.824
Dobit od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme	362	33
Otpuštanje rezervacije za sudske sporove	122	41.007
Višak fer vrijednosti stečene imovine nad troškom akvizicije (negativni goodwill)	-	5.538
Ostalo	3.747	2.294
	82.658	51.696

Društvo je priznalo prihode s osnova potraživanja od zajedničkih projekata Društva u inozemstvu iz prethodnih razdoblja (bilješka 22).

Društvo je tijekom 2009. godine provelo otpis obveza u iznosu od 11.263 tisuće kuna proizašle iz zajedničkih projekata Društva u prijašnjim godinama, za koje je Uprava utvrdila sukladno Zakonu o obveznim odnosima da ne postoji obveza za njihovo plaćanje.

Društvo je tijekom 2009. godine priznalo neto prihod u iznosu od 5.584 tisuća kuna s osnove naplate jednog dijela potraživanja od društva Sitar Ltd za koje je u ranijim godinama bio formiran ispravak vrijednosti. Društvo je također tijekom 2009. godine naplatilo 1.290 tisuća kuna s osnove potraživanja od povezanog društva Ingra Mar d.o.o. koja su u prijašnjim godinama bila ispravljena.

Prihod od naplaćenih penala u iznosu od 6.572 tisuće kuna odnosi se na projekt Arenu koji je završen u 2008. godini, ali je Društvo naknadno u 2009. godini obračunalo penale kao posljedica nepoštivanja roka i kvalitete izvedenih radova sukladno ugovorima.

Višak fer vrijednosti stečene imovine nad troškom akvizicije (negativni goodwill) u iznosu od 5.538 tisuća kuna rezultat je pripajanja društva Carbonarius na dan 29. prosinca 2008. godine.

Otpuštanje rezervacije za sudske sporove u 2008. godini odnosi se na ukidanje rezervacije u svezi spora sa društvom Međimurje d.d. u stečaju. Prema procjeni odvjetnika Društvo neće imati gubitke po ovom sporu i izvjesno je da će spor biti riješen u korist Društva.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

5. Troškovi materijala i usluga

	2009. HRK'000	2008. HRK'000
<i>Troškovi materijala</i>		
Utrošene sirovine i materijal	1.289	1.291
Utrošena energija	1.223	1.252
Trošak sitnog inventara	24	153
	<u>2.536</u>	<u>2.696</u>
<i>Trošak usluga</i>		
Usluge kooperanata	371.875	911.749
Najamnina	2.592	2.672
Prijevozne usluge	2.391	2.998
Usluge održavanja	742	1.522
Ostale usluge	2.812	4.535
	<u>380.412</u>	<u>923.476</u>
	<u>382.948</u>	<u>926.172</u>

6. Troškovi osoblja

	2009. HRK'000	2008. HRK'000
Neto plaće i nadnice	26.684	24.629
Porezi i doprinosi	20.758	21.558
	<u>47.442</u>	<u>46.187</u>

Prosječni broj zaposlenih u Društvu tijekom 2009. godine bio je 140 (2008.: 143).

Troškovi osoblja u Društvu uključuju 6.785 tisuća kuna (2008.: 7.110 tisuća kuna) plaćenih doprinosa u obvezni mirovinski fond.

7. Amortizacija

	2009. HRK'000	2008. HRK'000
Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme te ulaganja u nekretnine		
- po redovnim stopama	4.511	4.590
- otpuštanje revalorizacijske rezerve	1.179	1.179
	<u>5.690</u>	<u>5.769</u>

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

8. Ostali poslovni rashodi

	2009. HRK'000	2008. HRK'000
Vrijednosno usklađenje potraživanja od povezanih društava	15.342	-
Neproizvodne usluge	8.165	38.775
Bankarske usluge	4.938	5.731
Porezi koji ne ovise o dobiti	3.830	5.268
Naknade zaposlenika	3.386	3.873
Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca	2.305	15.208
Reprezentacija	1.490	2.178
Premija osiguranja	1.086	2.946
Otpremnine i stipendije	787	665
Ostali porezi i doprinosi	360	814
Ostali troškovi	2.720	5.946
	44.409	81.404

Društvo je tijekom 2009. godine ispravilo potraživanja od povezanog društva Bioadria d.o.o. u iznosu od 15.342 tisuće kuna s osnove energetskog projekta. S obzirom na gospodarsku situaciju u Republici Hrvatskoj, a i šire, Društvo je odlučilo privremeno odgoditi daljnju investiciju u energetski projekt izgradnje tvornice za proizvodnju biodizela. Društvo će u narednim razdobljima razmotriti cjelokupnu gospodarsku situaciju i ukoliko se situacija na tržištu bude pozitivno odvijala, nastaviti će se s razvojem navedenog projekta.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

9. Financijski prihodi i rashodi

	2009. HRK'000	2008. HRK'000
Financijski prihodi		
Prihodi od kamata	3.770	4.815
Tečajne razlike	2.507	2.901
Neto dobit od prodaje financijske imovine kroz račun dobiti i gubitka	543	45
Neto promjena ulaganja po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	403	1.458
Prihod od dividende	320	595
Prihod od prodaje financijske imovine raspoložive za prodaju	-	2.671
Prihod od prodaje udjela u povezanom društvu	-	12.319
Ukupni financijski prihodi	7.543	24.804
Financijski troškovi		
Vrijednosno usklađenje ulaganja u podružnice	55.748	-
Trošak kamata	28.039	18.193
Realizirani gubici od imovine raspoložive za prodaju	22.667	9.180
Vrijednosno usklađenje dugotrajne financijske imovine	5.543	-
Gubitak od prodaje udjela u društvu sa sudjelujućim interesima	4.847	-
Negativne tečajne razlike	2.905	5.248
Gubitak od prodaje udjela u povezanim društvima	-	6.219
Nerealizirani gubici od imovine po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	-	8.119
Ostali financijski rashodi	33	4.240
Ukupni financijski rashodi	119.782	51.199
Financijski rezultat	(112.239)	(26.395)

Tijekom 2009. godine Društvo je u potpunosti ispravilo svoja ulaganja u sljedeća povezana društva: Mavrovo ADG, Skopje u iznosu od 54.213 tisuća kuna, Geotehnika Sudan u iznosu od 1.443 tisuće kuna i Bioadria d.o.o. u iznosu od 91 tisuću kuna.

Društvo je dana 1. travnja 2009. sklopilo Ugovor o prijenosu poslovnog udjela u društvu Lipik Glas d.o.o. s društvom Isolcima S.p.A. Društvo je u trenutku prijenosa raspolagalo poslovnim udjelom u temeljnom kapitalu društva Lipik Glas d.o.o. u visini od 12,93% odnosno 10.822 tisuća kuna te je isti prodan za iznos od 800 tisuća eura (5.975 tisuća kuna). Društvo je na temelju navedene prodaje ostvarilo dobitak, ali je dio prihoda od prodaje bio priznat u prethodnom razdoblju, a što je u ovom razdoblju rezultiralo gubitkom od 4.847 tisuća kuna.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

10. Porez na dobit

Priznat u računu dobiti i gubitka

	2009. HRK'000	2008. HRK'000
Tekući porez	-	5.045
Odgođeni porez	-	-
Porez na dobit u računu dobiti i gubitka	-	5.045

Usklađenje efektivne porezne stope

Sljedeća tabela prikazuje uskladu poreznog troška po računu dobiti i gubitka i poreza po zakonskoj stopi:

	2009. HRK'000	2008. HRK'000
(Gubitak)/dobit prije poreza	(82.720)	16.934
(Gubitak)/dobit iz inozemstva oporezovana u inozemstvu	(1.638)	(4.236)
Korigirani (gubitak)/ dobit	<u>(84.358)</u>	<u>12.698</u>
Porez na dobit po stopi poreza od 20% (2007: 20%)	(16.872)	2.540
Porezno nepriznati troškovi	16.663	3.392
Porez na trošak amortizacije na revalorizirani iznos	236	236
Neoporezivi prihodi	(2.033)	(1.079)
Poticaji za školovanja i stručno usavršavanje	<u>(10)</u>	<u>(44)</u>
Porez na dobit	-	5.045
Nepriznata porezna imovina	<u>(2.016)</u>	-
Efektivna porezna stopa	-	<u>39,72%</u>

Porezni propisi u Republici Hrvatskoj su podložni izmjenama. Također, prisutna je neusuglašenost u praksi primjene poreznih propisa i značajna neizvjesnost oko tumačenja poreznih propisa kod različitih poreznih oblika i različitih transakcija koje izazivaju porezne učinke. Porezne pozicije Društva podliježu nadzoru nadležnih tijela i mogućem osporavanju, te je slijedom toga neizvjestan potencijalni porezni učinak ako porezne vlasti primjene tumačenje koje se razlikuje od tumačenja Društva.

U skladu s lokalnim propisima, Porezna uprava može pregledati knjige i evidencije Društva, te Društvo može biti podložno dodatnim poreznim obvezama i eventualnim kaznama.

11. Goodwill

Goodwill na dan 31. prosinca 2009. godine iznosi 24.200 tisuća kuna i u potpunosti se odnosi na goodwill nastao prilikom pripajanja ovisnog društva Jabuka d.o.o. Pripojeno ovisno društvo je prije pripajanja bilo u 100% vlasništvu Ingre d.d.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

Kretanje goodwilla u 2009. godini bilo je kako slijedi:

	2009. HRK'000
Na dan 1. siječnja	58.129
Realizacija goodwilla uslijed prodaje stanova	(20.359)
Umanjenje vrijednosti goodwilla	(6.373)
Ostala smanjenja	(7.197)
Stanje na dan 31. prosinca	24.200

12. Nekretnine, postrojenja i oprema

Opis	Zemljište	Zgrade	Postrojenja i oprema	Transportna sredstva i ostala oprema	Ukupno
	HRK'000	HRK'000	HRK'000	HRK'000	HRK'000
Nabavna vrijednost					
Na dan 1. siječnja 2008.	12.060	102.429	5.884	7.694	128.067
Povećanje	-	-	1.088	949	2.037
Smanjenje	-	-	(375)	(235)	(610)
Na dan 31. prosinca 2008. (Ispravljeno)	12.060	102.429	6.597	8.408	129.494
Povećanje	-	-	472	18	490
Smanjenje	-	-	(102)	(149)	(251)
Na dan 31. prosinca 2009.	12.060	102.429	6.967	8.277	129.733
Ispravak vrijednosti					
Na dan 1. siječnja 2008.	-	17.067	4.046	5.056	26.169
Povećanje	-	2.561	1.204	1.023	4.788
Smanjenja	-	-	(369)	(213)	(582)
Na dan 31. prosinca 2008. (Ispravljeno)	-	19.628	4.881	5.866	30.375
Ispravak početnog stanja	-	40	54	(94)	-
Na dan 31. prosinca 2008. (Ispravljeno)	-	19.668	4.935	5.772	30.375
Povećanje	-	2.561	1.156	984	4.701
Smanjenja	-	-	(50)	(143)	(193)
Na dan 31. prosinca 2009.	-	22.229	6.041	6.613	34.883
Neto knjigovodstvena vrijednost					
Na dan 31. prosinca 2008. (Ispravljeno)	12.060	82.761	1.662	2.636	99.119
Na dan 31. prosinca 2009.	12.060	80.200	926	1.664	94.850

Revalorizacija

Zemljišta i zgrade Društva su revalorizirane po prvi puta u 2006. godini na bazi trenutne tržišne vrijednosti za trenutnu namjenu. Procjenu je izvršio neovisni procjenitelj.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

Imovina dana u najam

Ukupna površina zgrade iznosi 4.700 m², te se dio od 1.132 m² prostora tijekom 2009. godine iznajmljivao trećim osobama. Ukupna knjigovodstvena vrijednost zgrade iznosi od 80.200 tisuću kuna (2008.: 82.761 tisuća kuna).

Imovina dana u najam iznajmljena je pod neopozivim operativnim najmom na razdoblje od dvije do pet godina. Naknadna produljenja najмова dogovaraju se s najmoprimcima. Potencijalne najamnine se ne zaračunavaju.

Društvo nije upisano kao vlasnik zgrade u zemljišnim knjigama zbog nesređenih prijepisa vlasništva u zemljišnim knjigama za katastarsku općinu Trnje u kojoj se zgrada nalazi.

Na dan 31. prosinca 2009. godine nad poslovnom zgradom nema upisanog tereta od strane financijskih institucija.

Na dan 31. prosinca 2009. godine Društvo koristi u potpunosti amortiziranu imovinu nabavne vrijednosti 8.239 tisuća kuna (2008: 7.161 tisuću kuna).

13. Ulaganja u nekretnine

Opis	Zemljište	Zgrade	Ukupno
	<u>HRK'000</u>	<u>HRK'000</u>	<u>HRK'000</u>
<i>Nabavna vrijednost</i>			
Na dan 1. siječnja 2008.	10.082	43.839	53.921
Reklasifikacija	5.127	(5.127)	-
Povećanje	14.019	7.429	21.448
Smanjenja	-	-	-
Na dan 31. prosinca 2008. (Ispravljeno)	29.228	46.141	75.369
Povećanje	-	869	869
Smanjenja	(6.223)	(8.681)	(14.904)
Na dan 31. prosinca 2009.	23.005	38.329	61.334
<i>Ispravak vrijednosti</i>			
Na dan 1. siječnja 2008.	-	776	776
Povećanje	-	981	981
Smanjenje	-	-	-
Na dan 31. prosinca 2008. (Ispravljeno)	-	1.757	1.757
Povećanje	-	989	989
Smanjenje	-	(267)	(267)
Na dan 31. prosinca 2009.	-	2.479	2.479
<i>Neto knjigovodstvena vrijednost</i>			
Na dan 31. prosinca 2008. (Ispravljeno)	29.228	44.384	73.612
Na dan 31. prosinca 2009.	23.005	35.850	58.855

Fer vrijednost ulaganja u nekretnine ne odstupa značajno od troška stjecanja. Tijekom 2009. godine Društvo je prodalo nekretnine na Žitnjaku ukupne površine 3.608 m² koje su uključivale zemljište u iznosu od 6.223 tisuće kuna i halu sadašnje vrijednosti od 8.414 tisuća kuna.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

Ugovorena kupoprodajna cijena iznosila je 15 milijuna kuna (4.157 kn/m²) te je sukladno tome Društvo evidentiralo dobit u iznosu od 363 tisuće kuna.

Sadašnja vrijednost imovine koje su osigurane kreditima banaka na dan 31. prosinca 2009. godine iznosi 39.816 tisuća kuna.

14. Ulaganja u ovisna društva

	31. prosinca 2009.	Vlasnički udio	31. prosinca 2008.	Vlasnički udio
	HRK'000	%	HRK'000	%
1. Ingra Mar d.o.o.	20	100%	10	51%
2. Ingra M.E. d.o.o.	20	100%	20	100%
3. Ingra Italija s.r.l., Italija	51	67%	51	67%
4. Bioadria d.o.o.	91	64%	91	64%
5. Ingra Bioren d.o.o.	12	60%	12	60%
6. Ingra gradnja d.o.o.	20	100%	20	100%
7. Posedarje Rivijera	160	100%	160	100%
8. Ingra Energo d.o.o.	7	100%	7	100%
9. Mavrovo ADG	54.214	79%	54.214	79%
10. Južni Jadran Nautika d.o.o.	255	51%	255	51%
11. Ingra Algere sarl	37	99%	37	99%
12. Mavrovo inženjering dooel	9.644	50%	9.644	50%
13. Intel d.o.o.	-	-	12.463	100%
14. Geotehnika Sudan d.o.o.	1.443	100%	1.443	100%
15. Opatija nekretnine d.o.o	-	-	190	51%
16. Geotehnika d.o.o.	20	100%	20	100%
17. Lanište d.o.o.	93.967	100%	93.967	100%
18. Domovi dalmatinske rivijere d.o.o.	13.215	100%	13.215	100%
19. Primani d.o.o.	2.200	51%	2.200	51%
20. Marina Slano d.o.o.	49	62%	49	62%
Ukupno	175.425		188.068	
Vrijednosno usklađenje ulaganja u podružnice	(55.747)		-	
	119.678		188.068	

Društvo je u tijeku 2008. godine steklo dva makedonska građevinska društva: Mavrovo ADG (u travnju 2008. godine) i Mavrovo Inženjering dooel (u lipnju 2008. godine). Za društvo Mavrovo ADG podnesen je zahtjev za otvaranjem stečajnog postupka u ožujku 2009. godine. Na dan 31. prosinca 2009. godine Društvo je ispravilo svoja ulaganja u navedenom društvu u ukupnom iznosu od 54.214 tisuća kuna.

Društvo je također formiralo ispravak vrijednosti za ulaganja u povezana društva Bioadria d.o.o. u iznosu od 91 tisuću kuna i Geotehniku Sudan u iznosu od 1.443 tisuće kuna.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

15. Ulaganja u pridružena društva

	<i>Prepravljeno</i>			
	31. prosinca 2009.	Vlasnički udio	31. prosinca 2008.	Vlasnički udio
	HRK'000	%	HRK'000	%
Dubrovačke Lučice d.o.o.	45	45%	45	49%
Ingra Pro d.o.o.	8	40%	8	40%
	53		53	

16. Ostala financijska imovina

	<i>Prepravljeno</i>	
	31. prosinca 2009. HRK'000	31. prosinca 2008. HRK'000
Dugotrajna		
Ulaganja u društva sa sudjelujućim interesima	25.684	24.168
Depoziti i kaucije	4.778	4.666
Ulaganja koja se drže dospijeća	4.093	4.093
Ostala dugotrajna ulaganja	2.056	2.056
Vrijednosno usklađenje dugotrajne financijske imovine	(5.543)	-
	31.068	34.983
Kratkotrajna		
Financijska imovina raspoloživa za prodaju	18.461	47.561
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	1.182	17.823
Depoziti i jamčevine	46	46
	19.689	65.430

Ulaganja u društva sa sudjelujućim interesima na dan 31. prosinca 2009. godine odnose se na ulaganja u Hotel Lapad d.d. u iznosu od 18.710 tisuća kuna (13,75%), Opatija Nekretnine d.o.o. u iznosu od 6.935 tisuće kuna (20%), Adriastar hoteli i ljetovališta d.o.o. u iznosu od 36 tisuća kuna (19%) i u društvo Arena poslovno upravljanje d.o.o. u iznosu od 1 tisuće kuna (5%).

Društvo je tijekom 2009. godine, kao što je navedeno u bilješci 9, prodalo svoj 12,93%-tni udjel u temeljnom kapitalu društva Lipik Glas d.o.o. koji su nominalno iznosili 10.822 tisuća kuna.

Društvo je također tijekom 2009. godine prodalo 31%-tni udio u društvu Opatija Nekretnine d.o.o. i na taj način izgubilo kontrolu nad navedenim društvom, ali se isto tako Društvo oslobodilo obveze daljnjeg financiranja i realizacije projekta izgradnje stambenih vila.

Financijska imovina raspoloživa za prodaju odnosi se na udjele u investicijskim fondovima.

Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka odnosi se na udjele u novčanim fondovima. Financijska imovina po fer vrijednosti kroz RDG koja je sa datumom 1. srpnja 2008. godine reklasificirana sa ove pozicije na poziciju financijska imovina raspoloživa za prodaju na dan 31. prosinca

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

2008. godine iznosi 7.798 tisuća kuna. Efekt reklasifikacije u 2008. godini iznosio je 5.476 tisuća kuna (dobit prije poreza bila bi manja za taj iznos).

17. Dani krediti

	31. prosinca 2009. HRK'000	31. prosinca 2008. HRK'000
Dugoročni krediti		
Dani krediti povezanim društvima	13.134	59.908
Dani krediti ostalim društvima	1.096	1.279
	14.230	61.187
Kratkoročni krediti		
Dani krediti povezanim društvima	7.740	4.858
Ispravak vrijednosti kratkoročnih kredita	(3.597)	(1.729)
Neto dani krediti povezanim društvima	4.143	3.129
Dani krediti ostalim društvima	3.753	2.833
Ispravak vrijednosti kratkoročnih kredita	(2.651)	(2.651)
	1.102	182
	5.245	3.311

Zajmovi povezanim društvima odnose se na kratkoročne i dugoročne zajmove dane ovisnim društvima. Kamata je fiksna i iznosi od 4% do 6% godišnje.

Društvo je ispravilo iznos potraživanja s osnove pozajmice dane povezanom društvu Ingra Mar d.o.o. u iznosu od 3.125 tisuća kuna te u 2009. godini naplatilo iznos od 1.290 tisuća kuna po navedenoj pozajmici.

Kreditni dani ostalim društvima dani su uz fiksnu godišnju kamatnu stopu od 4% do 8%.

18. Ostala potraživanja

	31. prosinca 2009. HRK'000	31. prosinca 2008. HRK'000
Dugotrajna potraživanja od povezanog društva- Lanište d.o.o.	357.537	-
Dugotrajna potraživanja – Grad Zagreb	4.168	-
	361.705	-

Društvo je u 2009. godini reklasificiralo sa kratkoročnih potraživanja na dugoročna potraživanja iznos od 357.537 tisuća kuna koji se odnosi na potraživanje od povezanog društva Lanište d.o.o. s osnove projekta izgradnje Arene Zagreb. Nositelj cjelokupnog projekta bilo je društvo Lanište d.o.o. koje na temelju Ugovora o dugoročnom zakupu ima evidentirana dugotrajna potraživanja od Zagrebačkog holdinga d.o.o. Razdoblje trajanja zakupa ugovoreno je na rok od 28 godina uz mjesečnu najamninu u visini od 7,2 milijuna eura godišnje. Zagrebački holding d.o.o. dodatno se obvezao platiti depozit u iznosu

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

koji odgovora godišnjoj zakupnini uvećanoj za iznos PDV-a. Sukladno ugovoru, Zagrebački holding d.o.o. ima opciju prijevremenog otkupa Arene Zagreb nakon 7. godine .

19. Zalihe

	31. prosinca 2009.	31. prosinca 2008.
	HRK'000	HRK'000
Proizvodnja u tijeku (izgradnja vlastitih projekata)	289.206	346.917
Gotovi proizvodi (izgrađeni stanovi)	25.352	2.586
Sirovine i materijal	13	20
	314.571	349.523

Vrijednost zaliha pod zalogom kao osiguranje za kredite banaka iznosi 283.083 tisuće kuna. Proizvodnja u tijeku se najvećim dijelom odnosi na izgradnju poslovno-stambenog objekta Lapad u Dubrovniku za koji se dovršenje planira u svibnju 2010. godine.

20. Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja

	31. prosinca 2009.	31. prosinca 2008.
	HRK'000	HRK'000
<i>Potraživanja od povezanih društava</i>		
Dani predujmovi povezanim društvima	6.606	5.810
Potraživanja od povezanih društava - kupci	2.112	466.230
Potraživanja od ključnih dioničara	83	2.195
	<u>8.801</u>	<u>474.235</u>
<i>Potraživanja od trećih strana</i>		
Potraživanja od kupaca	148.754	128.718
Potraživanja za ostale poreze	22.599	22.530
Dani predujmovi	10.424	31.162
Potraživanja za PDV	2.856	19.222
Ostala potraživanja	10.410	17.107
	<u>195.043</u>	<u>218.739</u>
	203.844	692.974

Potraživanja od povezanih društava uključivala su na dan 31. prosinca 2008. godine potraživanja od društva Lanište d.o.o. koja su u 2009. godini reklasificirana na dugotrajna potraživanja.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

21. Novac i novčani ekvivalenti

	31. prosinca 2009.	31. prosinca 2008.
	HRK'000	HRK'000
Novac u banci	24.574	39.692
Novac u blagajni	52	104
Ukupno novac u banci i blagajni	24.626	39.796
Dozvoljeno prekoračenje po bankovnom računu	-	(33.798)
Novac u izvještaju o novčanom toku	24.626	5.998

Kamata na novac u banci je promjenjiva i iznosi od 0,50 % do 3% godišnje.

Dozvoljeno prekoračenje računa u 2008. godini bilo je odobreno u iznosu od 35 milijuna kuna, uz varijabilnu kamatnu stopu temeljenu na jednomjesečnom ZIBOR-u uvećanom za 2,5 postotnih poena godišnje. Dodatkom ugovora potpisanim u 2009. godini sa Splitskom bankom zaduženje po prekoračenju prenamijenjeno je u revolving kredit uz kamatnu stopu u visini jednomjesečnog EURIBOR-a uvećanog za 5% maržu.

22. Ukalkulirani prihodi i unaprijed plaćeni troškovi

	31. prosinca 2009.	31. prosinca 2008.
	HRK'000	HRK'000
Ukalkulirani prihodi	120.018	27.184
Potraživanja za kamate i ostalo	12	114
	120.030	27.298

Ukalkulirani prihodi u iznosu od 120.018 tisuća kuna odnose se jednim dijelom na ukalkulirane prihode po konačnim situacijama od izgradnje Arene Zagreb u ukupnom iznosu od 66.827 tisuća kuna te drugim dijelom na ukalkulirane prihode s osnova potraživanja od projekata Društva u inozemstvu iz prethodnih razdoblja u iznosu od 53.191 tisuću kuna.

23. Kapital i rezerve

	31. prosinca 2009.	31. prosinca 2008.
	HRK'000	HRK'000
Dionički kapital	300.000	300.000

Društvo je u 2008. godini povećalo temeljni kapital iz kapitalne dobiti za iznos od 200.000 tisuća kuna temeljem Odluke Skupštine od 21. srpnja 2008. godine. Sukladno Odluci Skupštine izvršena je podjela dionica na način da se jedna redovna dionica na ime oznake INGR-R-A, bez nominalnog iznosa podijelila na 150 dionica bez nominalnog iznosa. Ukupan broj redovnih dionica na ime oznake INGR-R-A nakon provedbe korporativne akcije je 7.500.000 dionica bez nominalnog iznosa.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

Vlastite dionice

Na dan 31. prosinca 2009. Društvo je imalo u vlasništvu 161.425 vlastitih dionica (31. prosinca 2008: 166.507). Vlastite dionice predstavljaju 2,15% dioničkog kapitala (2008: 2,22%).

Zadržana dobit za godinu uključuje 6.457 tisuća kuna (2008.: 6.660 tisuća kuna) koje predstavljaju rezerve za vlastite dionice i koje se zajedno s iskazanim rezervama za vlastite dionice ne mogu koristiti za raspodjelu dioničarima.

Revalorizacijska rezerva

Revalorizacijska rezerva na dan 31. prosinca 2009. godine u iznosu od 42.865 tisuću kuna (2008: 43.809 tisuća kuna) je kreirana na temelju revalorizacije zemljišta i zgrada Društva provedene 2006. godine. Otpuštanje revalorizacijske rezerve u računu dobiti i gubitka u iznosu 943 tisuće kuna (2008.: 943 tisuće kuna) predstavlja razliku između amortizacije zasnovane na revaloriziranom knjigovodstvenom iznosu sredstva i amortizacije zasnovane na prvobitnom trošku sredstva.

Zakonske rezerve

Zakonska rezerva je nastala u skladu sa hrvatskim zakonima koji zahtijevaju da se 5% dobiti za godinu prenese u ovu rezervu sve dok ona ne dosegne 5% izdanog dioničkog kapitala. Zakonska rezerva, u iznosu od 5% izdanog dioničkog kapitala, može se koristiti za pokrivanje gubitaka tekuće i prethodnih godina.

Dividende

Na dan 31. kolovoza 2009. godine Glavna skupština je odobrila dividendu za 2008 godinu u iznosu od 0,5 kuna po dionici, što ukupno iznosi 3.750 tisuća kuna, (2008.: 200 kuna po dionici, ukupno 10.000 tisuća kuna).

Osnovna zarada po dionici

	2009. HRK'000	2008. HRK'000
Neto dobit/(gubitak) za godinu koja je na raspolaganju redovnim dioničarima	(82.720)	11.889
Prosječni broj redovnih dionica	7.500.000	7.333.650
Osnovna zarada po dionici (u kunama)	-	1,62

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

Razrijeđena zarada po dionici

	2009. HRK'000	2008. HRK'000
Neto dobit/(gubitak) za godinu koja je na raspolaganju redovnim dioničarima	(82.720)	11.889
Prosječni ponderirani broj redovnih dionica umanjen za prosječni ponderirani broj vlastitih dionica	7.187.819	7.278.988
Razrijeđena zarada po dionici (u kunama)	-	1,63

24. Financijske obveze

	31. prosinca 2009. HRK'000	<i>Prepravljeno</i> 31. prosinca 2008. HRK'000
Dugoročne financijske obveze		
Obveznice	191.129	198.980
Kredit od banaka	32.808	80.611
Financijski najam	-	2
	223.937	279.593
Kratkoročne financijske obveze		
Kredit od banaka	306.564	177.106
Komercijalni zapisi	102.014	94.789
Obveze prema factoring društvu	4.201	-
Financijski najam	-	115
Zajmovi od povezanog društva	294	-
	413.073	272.010
	637.010	551.603

Kamatne stope i uvjeti otplate na dan 31. prosinca 2009. su kako slijedi:

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

	Ukupno HRK'000	1 godina ili manje HRK'000	1 – 2 godine HRK'000	2 – 3 godina HRK'000	Više od 5 godina HRK'000
Krediti banaka					
EUR 10.000 tisuća, varijabilna; 1-m EURIBOR + 5%	73.062	73.062	-	-	-
HRK 145.000 tisuća; prinos na trezorske zapise Min.fin. + 2,50%	144.999	144.999		-	-
HRK 35.000 tisuća; 1m EURIBOR + 5%	34.791	34.791	-	-	-
HRK 7.000 tisuća, varijabilna; 11%	7.000	7.000	-	-	-
HRK 12.500 tisuća, fiksna; 9,5%	4.406	4.406	-	-	-
EUR 3.500 tisuća; 12-m EURIBOR +4%	25.572	25.572	-	-	-
HRK 4.500 tisuća kuna; 9,5%	4.500	4.500	-	-	-
EUR 1.950 tisuća; 9,5% promjenjiva	14.247	4.749	4.749	4.749	-
EUR 4.300 tisuća; 9,9% promjenjiva	30.795	7.485	12.318	10.992	-
Ukupno	339.372	306.564	17.067	15.741	
Obveznice					
HRK 200.000 tisuća, fiksna 6,125%	191.129	-	191.129	-	-
Komercijalni zapisi	102.014	102.014	-	-	-
Obveze prema factoring društvu	4.201	4.201	-	-	-
Zajam od povezanog društva					
HRK 364 tisuća	294	294	-	-	-
Na dan 31. prosinca 2009.	637.010	413.073	208.196	15.741	-

Osigurani kredit banke ima varijabilnu kamatnu stopu temeljenu na EURIBOR-u. Prosječna kamatna stopa u 2009. godini iznosila je 7,972 % (2008.: 6,704%).

Društvo je uz pomoć agenta i dilera izdanja, izdalo 6. prosinca 2006. godine 200.000 tisuća kuna vrijednu emisiju obveznica koja dospijeva na naplatu 6. prosinca 2011. godine. Tranša je uvrštena u Redovito tržište Zagrebačke burze. Kamatna stopa za navedeni program iznosi 6,125% godišnje.

Društvo je u sklopu izdanja programa komercijalnih zapisa ukupne vrijednosti 250.000 tisuća kuna izdalo sljedeće tranše tijekom 2009. godine:

- o 6. tranšu u iznosu od 7.140 tisuća eura s datumom dospijeća 17. ožujka 2010. godine uz diskont od 8,61%. Ova je tranša povećana za iznos od 359 tisuća eura uz diskont od 5,66% te za iznos od 389 tisuća eura uz diskont od 6,1% na ukupan iznos izdanja od 7.888 tisuća eura;

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

- o 7. tranšu u iznosu od 4.156 tisuća eura na rok od 364 dana te dospijeće 21. svibnja 2010. godine. Cijena izdanja iznosila je 91,413%. Tijekom kolovoza 2009. godine bila su dva povećanja 7. tranše za iznose od 556 tisuća eura i 726 tisuća eura uz diskonte od 7,8% te 7,3%;
- o 8. tranšu u iznosu od 908 tisuća eura uz diskont od 10,4% na rok od 321 dan.

Izdavanjem ovih tranši zatvorena je obveza po 5. tranši izdanoj u 2008. godini u ukupnom iznosu od 74.564 tisuće kuna.

Osiguranja

Zajmovi i krediti su osigurani putem zaloga nad nekretninama Društva koje se vode kao ulaganje u nekretnine ukupne sadašnje vrijednosti od 39.816 tisuća kuna.

Neiskorištena sredstva iz zajmova

Iznos neiskorištenih sredstava iz zajmova 31. prosinca 2009. godine iznosio je 209 tisuća kuna (31. prosinca 2008.: 67.212 tisuća kuna).

Obveze za financijski najam

Obveze za financijski najam dospijevaju kako je navedeno:

	Obveza 2009. HRK'000	Glavnica 2009. HRK'000	Kamata 2009. HRK'000	Obveza 2008. HRK'000	Glavnica 2008. HRK'000	Kamata 2008. HRK'000
Manje od 1 godine	-	-	-	119	115	4
Između 2 i 5 godina	-	-	-	4	2	2
	-	-	-	123	117	6

25. Isplate s temelja dionica

	2009. HRK'000	2008. HRK'000
Trošak osoblja		
Isplata s temelja dionica podmirene u glavničkim instrumentima	3.631	2.012
Podmirenje obveza prema dobavljačima		
Isplata s temelja dionica dobavljačima	16.899	-

Trošak isplate temeljem dionica za godinu 2009. u iznosu od 3.631 tisuća kuna (2008.: 2.012 tisuća kuna) uključen je u troškove osoblja. Društvo ima plan za isplatu s temelja dionica zaposlenicima Društva koji se nalaze neposredno pred mirovinom. Opcije se podmiruju u glavničkim instrumentima Društva. Društvo je snosilo trošak poreza i doprinosa ugovora u ukupnom iznosu od 662 tisuća kuna (2008.: 487 tisuća kuna).

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

Tijekom 2009. godine Društvo je sklopilo Ugovore o prijenosu vlastitih dionica s određenim dobavljačima na temelju kojih je u svrhu podmirenja obveza dalo u zamjenu 378.709 vlastitih dionica u vrijednosti od 17 milijuna kuna.

Datum dodjele / Ovlašteni zaposlenici	Broj instrumenata	Uvjeti	Ugovoreni vijek opcije
U periodu od 01.07.do 31.12.2009 opcija dodijeljene 15 zaposlenicima	82.871	U radnom odnosu do 31.12.2009.	31.12.2009.
Opcija dodijeljena 1 zaposleniku 04.07.2009	5.500	U radnom odnosu do 31.03.2010.	31.12.2009.
Ukupno opcije	88.371		

26. Dobavljači i ostale obveze

	31. prosinca 2009. HRK'000	31. prosinca 2008. HRK'000
Obveze prema povezanim društvima		
Primljeni predumovi od povezanih društava	14.022	14.021
Dobavljači	11.582	9.668
Obveze za uplatu temeljnog kapitala povezanom društvu	1.650	1.650
Obveze prema ključnim dioničarima	10	30
	27.264	25.369
Obveze prema trećim stranama		
Obveze prema dobavljačima	208.595	322.396
Primljeni predumovi	41.834	154.449
Obveze iz zajedničkih pothvata	9.926	33.705
Obveze za porez na dobit	-	10.745
Obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe	2.634	2.221
Obveze prema zaposlenima	1.407	1.127
Obveze za dividende	1.161	1.043
Obveze za PDV	-	25.567
	265.557	551.253
	292.821	576.622

Na dan 31. prosinca 2009. godine starosna struktura obveza prema dobavljačima i povezanim društvima bila je kako slijedi:

	Ukupno	Nedospjelo	Dospjelo				
			< 60 dana	60-90 dana	90-120 dana	120-180 dana	> 180 dana
Povezana	HRK'000	HRK'000	HRK'000	HRK'000	HRK'000	HRK'000	HRK'000
2009.	11.592	5.564	244	54	-	1.535	4.195
2008.	9.698	4.896	3.002	1.017	513	-	270

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

Treće strane

2009.	208.595	47.991	25.348	11.532	11.339	19.854	92.531
2008.	322.396	126.620	143.013	15.659	7.755	4.283	25.066

27. Rezerviranja

	2009. HRK'000	2008. HRK'000
Na dan 1. siječnja	6.881	47.888
Rezerviranja kreirana tijekom godine	63	-
Rezerviranja otpuštena tijekom godine (bilješka 4)	(122)	(41.007)
Na dan 31. prosinca	6.822	6.881

28. Odgođena porezna obveza

	2009. 000'HRK	Priznata dobit na kapitalu 000'HRK	2008. 000'HRK	Priznata dobit na kapitalu 000'HRK
Nekretnine, postrojenja i oprema	10.716	236	10.952	236
Financijska imovina raspoloživa za prodaju	-	-	-	-
Financijska imovina po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka	-	-	-	-
Odgođena porezna obveza	10.716	236	10.952	236

29. Ukalkulirani troškovi i odgođeno priznavanje prihoda

Ukalkulirani troškovi i odgođeni prihodi u 2008. godini u iznosu od 3.486 tisuća kuna u najvećoj se mjeri odnose na ukalkulirane troškove kooperanata koji su surađivali na inozemnim projektima Društva.

30. Ugovorne obveze

Sljedeća tablica prikazuje ugovorne iznose izvanbilančnih financijskih instrumenata Društva:

	31. prosinca 2009. HRK'000	31. prosinca 2008. HRK'000
Garancije		
- u kunama	53.269	74.127
- u stranoj valuti	139.740	211.586
Obveze za nepokrivene garancije i akreditive u stranoj valuti	-	8.543
	193.009	294.256

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

Poslovni najam (najmodavac):

Društvo iznajmljuje poslovni i skladišni prostor pod opozivim poslovnim najmom. Najmovi se obično daju na neograničeno razdoblje uz otkazni rok. Tijekom tekuće godine, iznos od 617 tisuće kuna priznat je kao prihod u računu dobiti i gubitka u svezi s opozivim poslovnim najmom (2008.: 2.824 tisuća kuna).

31. Povezana društva

Značajne transakcije s povezanim društvima bile su kako slijedi:

	31. prosinca 2009.	31. prosinca 2008.
	HRK'000	HRK'000
Ovisna društva i ključni dioničari		
Prodaja povezanim društvima		
Prodaja povezanim društvima	104.870	722.683
Prodaja ključnim dioničarima	-	17.934
	104.870	740.617
Kupnja od povezanih društava		
Kupnja od povezanih društava	7.156	71.171
Kupnja od ključnih dioničara	8	72
	7.164	71.243
Podružnice i ključni dioničari		
Prihodi od kamata od povezanih društava	1.192	2.779
Trošak kamata od povezanih društava	-	-
	1.192	2.779
Potraživanja od povezanih društava		
Potraživanja od povezanih društava	8.718	472.040
Potraživanja od ključnih dioničara	83	2.195
	8.801	474.235
Obveze prema povezanim društvima		
Obveze prema povezanim društvima	11.582	9.668
Primljeni predujmovi Uprave	10.432	10.429
Primljeni predujmovi Nadzornog odbora	3.590	3.590
Obveze prema ključnim dioničarima	10	30
	25.614	23.717
Dani krediti		
Mavrovo Inženjering, Skopje	11.377	11.063
Ingra Energo d.o.o.	1.757	6.048
Domovi dalmatinske rivijere d.o.o.	1.258	1.258
Lanište d.o.o.	1.000	37.846
Posedarje Rivijera d.o.o.	986	940
Opatija nekretnine d.o.o.	-	4.953
Sarl Alžir	731	767
Ingra Bioren d.o.o.	139	-
Ingra Mar d.o.o.	28	-
Marina Slano	-	10
Bioadria	-	152
	17.276	63.037

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

Ključni management

Ključni management se sastoji od Uprave i Nadzornog odbora. Članovi Uprave i Nadzornog odbora su sudjelovali u vlasničkoj strukturi Društva kao što je prikazano u bilješci 1.

Tijekom godine Upravi su isplaćene naknade u iznosu od 5.223 tisuće kuna (2008.: 6.777 tisuće kuna). Ukupna naknada Upravi je uključena u troškove osoblja. Tijekom godine Nadzornom odboru su isplaćene naknade u iznosu od 909 tisuće kuna (2008.: 1.631 tisuće kuna).

32. Financijski instrumenti

Društvo je u svom poslovanju izloženo kreditnom, kamatnom i valutnom riziku.

Društvo ne koristi derivatne financijske instrumente. Politike upravljanja rizikom koje se odnose na kratkotrajnu i dugotrajnu financijsku imovinu, kratkotrajna i dugotrajna potraživanja, upravljanje gotovinom te dugovima i obvezama mogu se sažeti kako slijedi:

a) Rizik upravljanja kapitalom

Upravljanje kapitalom od strane Društva provodi se na način da se osigura daljnje poslovanje i pritom omogućiti povećanje povrata dioničarima kroz optimizaciju odnosa kapitala i dugovanja.

Struktura kapitala Društva sastoji se od obveza, novca i novčanih ekvivalenata i kapitala pripadajućeg članovima Društva, koji uključuje temeljni kapital, rezerve i zadržanu dobit.

Društvo upravlja kapitalom i radi potrebne usklade istog, u skladu s promjenama ekonomskih uvjeta na tržištu, za uskladu ili održavanje kapitalne strukture, Društvo može donijeti odluku o isplati dividende vlasniku, povećati/smanjiti temeljni kapital i slično. Ciljevi, politike i procesi nisu bili mijenjani tijekom razdoblja koja završavaju 31. prosinca 2009. godine te 31. prosinca 2008. godine.

	31. prosinca 2009.	31. prosinca 2008.
	HRK'000	HRK'000
Financijske obveze	637.010	551.603
Obveze prema dobavljačima, povezanim društvima i ostale obveze	296.307	600.208
Umanjenje za novac i novčane ekvivalente (depozite)	(24.626)	(39.796)
Neto dug	908.691	1.112.015
Kapital	441.789	523.839
Kapital i neto dug	1.350.480	1.635.854
Gearing pokazatelj	67,29%	67,98%

b) Značajne računovodstvene politike

Detalji vezani uz usvojene značajne računovodstvene politike i metode, uključujući i kriterije za priznavanje, temelj mjerenja i temelj priznavanja prihoda i rashoda, za svaku značajnu stavku financijske imovine i financijskih obveza te kapitala objašnjeni su u bilješci 2 ovog izvještaja.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

Računovodstvene politike za financijske instrumente su primijenjene na dolje navedene pozicije bilance:

2009.

	Zajmovi i potraživanja	Imovina po fer vrijednosti kroz RDG	Imovina raspoloživa za prodaju	Ulaganja koja se drže do dospijeća	Total imovina klasificirana prema MRS 39
	HRK'000	HRK'000	HRK'000	HRK'000	HRK'000
31. prosinca 2009.					
Dugotrajna fin. imovina	15.521	-	25.684	4.093	45.298
Kratkotrajna fin. imovina	5.245	1.182	18.461	46	24.934
Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja	203.844	-	-	-	203.844
Ukalkulirani prihodi	120.030	-	-	-	120.030
Novac	24.626	-	-	-	24.626
Ukupno	369.266	1.182	44.145	4.139	418.732

2008.

	Zajmovi i potraživanja	Imovina po fer vrijednosti kroz RDG	Imovina raspoloživa za prodaju	Ulaganja koja se drže do dospijeća	Total imovina klasificirana prema MRS 39
	HRK'000	HRK'000	HRK'000	HRK'000	HRK'000
31. prosinca 2008.					
Dugotrajna fin. imovina	67.909	-	24.168	4.093	96.170
Kratkotrajna fin. imovina	3.311	17.823	47.561	46	68.741
Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja	692.974	-	-	-	692.974
Ukalkulirani prihodi	27.298	-	-	-	27.298
Novac	39.796	-	-	-	39.796
Ukupno	831.288	17.823	71.729	4.139	924.979

Sve obveze Društva su klasificirane u kategoriju „Ostale financijske obveze“. Društvo nema obveza koje su klasificirane kao „Obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka“.

Fer vrijednosti financijske imovine i obveza

Fer vrijednost financijske imovine i financijskih obveza je određena na slijedeći način:

- Fer vrijednost financijske imovine i financijskih obveza kojima se trguje prema standardnim uvjetima i odredbama tržišta određena je na način da odražava tržišnu cijenu;
- fer vrijednost ostale financijske imovine i financijskih obveza (uključujući derivative) je definirana u skladu s općeprihvaćenim cjenovnim modelom baziranom na analizi

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

diskontiranog novčanog tijeka primjenom cijena koje se koriste tijekom tržišnih transakcija i kotiranih cijena sličnih instrumenata;

- Fer vrijednost derivativnih instrumenata određuje se prema kotiranim cijenama. Kada nisu poznate informacije o takvim cijenama, koristi se analiza diskontiranog novčanog tijeka koristeći krivulju prinosa za vijek trajanja instrumenta ne-opcijskih vrijednosnica, i opcijski model cijena za opcijske vrijednosnice; i
- fer vrijednosti ugovora o financijskim jamstvima određena je pomoću opcijskog modela gdje je glavna pretpostavka popust koji pojedini partneri procjenjuju na temelju tržišnih informacija i iznosa gubitka radi danih popusta.

Društvo je koristilo sljedeće metode i pretpostavke prilikom procjene fer vrijednosti financijskih instrumenata:

Potraživanja i depoziti kod banaka

Za imovinu koja dospijeva unutar 3 mjeseca, knjigovodstvena vrijednost približna je fer vrijednosti uslijed kratkoročnosti ovih instrumenata. Za dugoročnija sredstva, ugovorene kamatne stope ne odstupaju značajno od trenutnih tržišnih, te je sukladno tome njihova fer vrijednost približna knjigovodstvenoj.

Obveze po kreditima

Fer vrijednost kratkoročnih obveza je približna knjigovodstvenoj vrijednosti uslijed kratkoročnosti ovih instrumenata. Uprava vjeruje da se njihova fer vrijednost ne razlikuje značajno od njihove knjigovodstvene vrijednosti.

Ostali financijski instrumenti

Financijski instrumenti Društva koji nisu vrednovani po fer vrijednostima su potraživanja od kupaca, ostala potraživanja, obveze prema dobavljačima te ostale kratkoročne obveze. Povijesna knjigovodstvena vrijednost potraživanja i obveza, uključujući rezerviranja, koji su u skladu s uobičajenim uvjetima poslovanja približno je jednaka njihovoj fer vrijednosti.

c) Financijski rizik

Društvo upravlja i kontrolira financijski rizik koji bi mogao utjecati na poslovanje Društva putem internih izvještaja o riziku koja analizira izloženost na temelju stupnja i značajnosti rizika. Ovaj rizik uključuje tržišni rizik (uključujući rizik promjene deviznih tečajeva, rizik fer vrijednosti kamatnih stopa i rizik porasta cijena), kreditni rizik, rizik likvidnosti i rizik kamatnih stopa.

Tržišni rizik

Tržišni rizik je rizik da će promjena tržišnih cijena, kao što su promjena stranih valuta i kamatnih stopa, utjecati na prihod Društva ili vrijednost njihovih financijskih instrumenata. Cilj upravljanja tržišnim rizikom je upravljanje i kontroliranje izloženosti tržišnom riziku unutar prihvatljivih parametara, optimalizirajući povrat.

Društvo je prije svega izloženo financijskom riziku promjene deviznih tečajeva i promjenama kamatnih stopa.

Nije bilo značajnijih promjena utjecaja tržišnog rizika na Društvo kao niti promjena vezanih za mjerenje i upravljanje tržišnim rizikom.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

a) Rizik promjene deviznih tečajeva

Društvo je izloženo valutnom riziku putem prodaje, kupnje te zajmova koji su iskazani u valuti koja nije funkcionalna valuta Društva. Valuta koja podliježe rizicima je prvenstveno EUR i USD.

Društvo se izlaže valutnom riziku prilikom prodaje, nabave i kratkoročnih oročenja depozita koji su denominirani u stranoj valuti. Valuta koja najviše izlaže Društvo ovom riziku je EUR. Protiv ovog rizika Društvo nije ekonomski zaštićeno. Izloženost Društva valutnom riziku je kako slijedi:

	EUR	USD	Ostale valute	Ukupno strane valute	HRK	Ukupno
2009.	000' HRK	000' HRK	000' HRK	000' HRK	000' HRK	000' HRK
Potraživanja od kupaca	22.532	9.971	11.530	44.033	106.833	150.866
Novac i novčani ekvivalenti	11.181	21	2.078	13.280	11.346	24.626
Obveze prema dobavljačima	(14.379)	-	(2.826)	(17.205)	(202.972)	(220.177)
Financijske obveze	(285.414)	-	-	(285.414)	(351.596)	(637.010)
	(266.080)	9.992	10.782	(245.306)	(436.389)	(681.695)

	EUR	USD	Ostale valute	Ukupno strane valute	HRK	Ukupno
2008.	000' HRK	000' HRK	000' HRK	000' HRK	000' HRK	000' HRK
Potraživanja od kupaca	11.351	-	4.906	16.257	578.691	594.948
Novac i novčani ekvivalenti	21.076	103	3.550	24.729	15.067	39.796
Obveze prema dobavljačima	(23.137)	(4)	(94)	(23.235)	(308.849)	(332.084)
Financijske obveze	(109.867)	-	(23.783)	(133.650)	(417.953)	(551.603)
	(100.577)	99	(15.421)	(115.899)	(133.044)	(248.943)

Analiza osjetljivosti

Jačanje tečaja kune u odnosu na sljedeće valute za 5% na dan izvještavanja povećalo/(smanjilo) bi dobit prije poreza za sljedeće vrijednosti:

	2009. Utjecaj na dobit prije poreza HRK'000	2008. Utjecaj na dobit prije poreza HRK'000
EUR	(13.304)	(5.029)
USD	500	5
DZD	539	418

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

Ova analiza pretpostavlja da sve druge varijable, a posebno kamatne stope ostaju nepromijenjene.

Slabljenje tečaja kune u odnosu na spomenute valute za 5% na dan izvještavanja imalo bi vrijednosno jednak, ali suprotan utjecaj na dobit prije poreza, uz pretpostavku da ostale varijable ostaju nepromijenjene.

Kod ugovaranja na poslovima u Alžiru (dio koji se odnosi na lokalnu valutu DZD), datum se ugovora smatra terminskim ugovorom sa dogovorenim tečajem, te se eventualne razlike kroz godinu fakturiraju i nadoknađuju, pa se može reći da je izloženost tečajnom riziku pokrivena.

Kroz godine, Društvo je rizike po valutnoj izloženosti izregulirala na način da je i u zemljama koje se smatraju tradicionalno dolarskima, svoje ugovore konvertirala u EUR.

b) Rizik kamatnih stopa

Društvo je izloženo i kamatnom riziku jer je dio kredita ugovorenih po promjenjivim kamatnim stopama dok je većina imovine nekamatonosna. Društvo ne koristi instrumente za aktivnu zaštitu od izloženosti kamatnom riziku.

Slijedeća tablica prikazuje osjetljivost promjene kamatnih stopa vezano za kredit Društva na 31. prosinca 2008. godine i na dan 31. prosinca 2009. godine, uz pretpostavku da su sve ostale varijable konstantne, na dobitak prije oporezivanja.

	Povećanje/ smanjenje u postotku	Učinak na dobit prije oporezivanja HRK'000
2009.		
HRK	+1,5%	(4.957)
HRK	-1,5%	4.957
2008.		
HRK	+1,5%	(3.783)
HRK	-1,5%	3.783

Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik da jedna strana ugovornog odnosa neće izvršiti svoje obveze te će time uzrokovati nastajanje financijskog gubitka drugoj strani. Društvo je prihvatilo politiku poslovanja samo s kreditno sposobnim i jamstvima osiguranim društvima čime umanjuje mogućnost nastajanja financijskih gubitaka zbog neispunjenih obveza. Društvo posluje samo s onim društvima koja su kreditno sposobna. Društvo se služi javno objavljenim informacijama o financijskom položaju društva i koristi svoju bazu podataka kako bi rangirala značajnije kupce. Utjecaj kreditnog rizika na Društvo kao i promjene u kreditnom rangiranju partnera konstantno su praćene i mjerene te je ukupna vrijednost zaključenih ugovora raspoređena između kreditno sposobnih partnera.

Značajan dio kreditnog rizika proizlazi iz potraživanja od kupaca.

Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja

Na izloženost Društva kreditnom riziku uglavnom utječu individualne karakteristike pojedinog kupca.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

Demografija kupaca, uključujući rizik industrije i zemlje u kojoj kupac posluje ima manji utjecaj na kreditni rizik. Društvo ima kreditnu politiku po kojoj se bonitet svakog kupca analizira na individualnoj osnovi prije određivanja uvjeta plaćanja i uvjeta isporuke za kupca. Društvo određuje ispravak vrijednosti kupaca kao procjenu očekivanih gubitaka od potraživanja gubitaka te ostalih potraživanja i ulaganja.

Potraživanja za dane kredite

Kreditni rizik vezan uz potraživanja po kreditima ograničen je zbog raspoređenosti tih potraživanja raznim kupcima. Na dan bilance Društvo je imalo potraživanje po kreditima odobrenim povezanim strankama i ostalim društvima. Krediti su odobreni uz fiksnu kamatnu stopu od 4% do 6% godišnje za povezana društva i uz fiksnu kamatnu stopu od 4% i 8% godišnje za ostala društva. Krediti odobreni povezanim strankama i ostalim društvima su osigurani kroz instrumente osiguranja plaćanja.

Izloženost kreditnom, kamatnom i tečajnom riziku javlja se tijekom normalnog poslovanja Društva.

Društvo nije koristilo derivativne instrumente kako bi se zaštitilo od tih rizika.

Maksimalna izloženost kreditnom riziku, na datum izvještavanja, za potraživanja od kupaca i povezanih društava prema regijama je:

	2009. HRK'000	2008. HRK'000
Hrvatska	460.302	586.696
Inozemstvo	54.790	16.257
	515.092	602.953

Gubici od umanjenja vrijednosti

Starosna struktura potraživanja od kupaca i povezanih društava na datum izvještavanja je kako slijedi:

	2009. HRK'000	2008. HRK'000
Nedospjelo	47.629	148.545
Dospjelo od 0-90 dana	37.426	121.291
Dospjelo 91-180 dana	7.004	165.045
Dospjelo 181-360 dana	27.552	168.072
Starije od 360 dana	395.481	-
	515.092	602.953

Kategorija starije od 360 dana uključuje dugoročno potraživanje prema povezanom društvu Lanište d.o.o. u iznosu od 358 milijuna kuna (bilješka 18). Uprava Društva smatra da su potraživanja starija od 360 dana u potpunosti nadoknativa.

Kretanje ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca, potraživanja iz zajedničkih odnosa i potraživanja za dane predujmove kroz godinu je bilo slijedeće:

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

	2009. HRK'000	2008. HRK'000
Stanje 1. siječnja	82.387	67.500
Rezervirano u godini	2.442	15.112
Naplaćeno u godini	(9.971)	(225)
Stanje 31. prosinca	74.858	82.387

Kretanje po umanjenju vrijednosti kratkotrajne financijske imovine kroz godinu je bilo slijedeće:

	2009. HRK'000	2008. HRK'000
Stanje 1. siječnja	4.380	4.240
Rezervirano u godini	3.158	140
Naplaćeno u godini	(1.290)	-
Stanje 31. prosinca	6.248	4.380

Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da Društvo neće biti u mogućnosti ispuniti svoje financijske obveze u roku. Aktivnosti Društva na poboljšanju likvidnosne pozicije su navedeni u bilješci 34.

Slijedeća tablica prikazuje dospelost financijskih obveza Društva na 31. prosinca 2009. godine sukladno ugovorenim ne-diskontiranim plaćanjima:

	Knjigov. vrijednost	Ugovoreni novčani tokovi	0 – 12 mjeseci	1 – 2 godine	2 – 5 godina	Više od 5 godina
31. prosinca 2009.	000' HRK	000' HRK	000' HRK	000' HRK	000' HRK	000' HRK
Osigurani krediti banaka	339.372	352.052	318.072	18.239	15.741	-
Obveznice	191.129	224.500	12.250	212.250	-	-
Financijski najam	-	-	-	-	-	-
Komercijalni zapisi	102.014	102.276	102.276	-	-	-
Dobavljači i ostale obveze	296.307	296.307	296.307	-	-	-
	928.822	975.135	728.905	230.489	15.741	-

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

	Knjigov. vrijednost	Ugovoreni novčani tokovi	0 – 12 mjeseci	1 – 2 godine	2 – 5 godina	Više od 5 godina
31. prosinca 2008.	000' HRK	000' HRK	000' HRK	000' HRK	000' HRK	000' HRK
Osigurani krediti banaka	223.918	250.616	161.001	89.615	-	-
Obveznice	198.980	236.750	12.250	224.500	-	-
Financijski najam	117	123	119	4	-	-
Komercijalni zapisi	94.789	100.000	100.000	-	-	-
Dobavljači i ostale obveze	600.208	600.208	600.208	-	-	-
	1.118.012	1.187.697	873.578	314.119	-	-

33. Događaji nakon datuma bilance

Društvo na dan 31. prosinca 2009. godine ima potraživanja prema društvu Lag d.o.o. s osnove prodaje udjela u društvu P.B. Žitnjak u iznosu od 20 milijuna kuna. Na temelju ugovora o prijenosu i stjecanju poslovnog udjela sklopljenog 1. ožujka 2010. godine na Društvo je preneseno 20% svih poslovnih udjela u društvu P.B. Žitnjak d.o.o. uz naknadu u visini potraživanja, plativu isključivo putem prijeboja međusobnih potraživanja između društva Lag d.o.o. i Društva.

Društvo je dana 17. siječnja 2010. godine sklopilo Ugovor o okvirnoj liniji za financijsko praćenje *Projekta izgradnje poslovno-stambenog objekta Dvori Lapad* do ukupnog iznosa od 198 milijuna kuna. Namjena kredita je zatvaranje postojećeg kredita banke u iznosu od 145 milijuna kuna. Krajnji rok korištenja kredita je 30. lipnja 2010. godine, dok je sve obveze temeljem posebnih plasmana Društvo obvezno podmiriti ne kasnije od 31. prosinca 2011. godine.

Osim gore navedenih događaja, nije bilo događaja nakon datuma bilance koji bi značajno utjecali na financijske izvještaje Društva na dan 31. prosinca 2009. godine.

34. Utjecaj gospodarske krize na likvidnost Društva

Uslijed produbljivanja gospodarske krize tijekom 2009. godine Uprava Društva intenzivno radi na restrukturiranju bilančnih pozicija, što uključuje prodaju dijela imovine Društva i refinanciranje Društva na dugoročnijoj osnovi. Društvo je u procesu pregovaranja re-programa financijskih obveza sa nekoliko hrvatskih banaka kako bi na adekvatan način omogućilo pravovremeno plaćanje svojih obveza. Društvo je angažiralo nezavisnog stručnjaka u svrhu identificiranja mogućih opcija financijskog restrukturiranja od kojih će Uprava društva odabrati najpovoljniju opciju koja je prihvatljiva ključnim vjerovnicima Društva.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

35. Konsolidirani financijski izvještaji

Ingra d.d. je matično društvo Ingra Grupe, a konsolidirani financijski izvještaji Ingra Grupe sastavljeni u skladu sa zakonskim zahtjevima zakonskim zahtjevima okvira financijskog izvještavanja primjenjivog u Republici Hrvatskoj na velike poduzetnike i poduzetnike čije su dionice ili dužnički vrijednosni papiri uvršteni ili se obavlja priprema za njihovo uvrštenje na organizirano tržište vrijednosnih papira, koji se do dana ulaska Republike Hrvatske u Europsku uniju temelji na Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja, njihovim dopunama i povezanim tumačenjima, koje utvrdi hrvatski Odbor za standardne financijskog izvještavanja (nadalje: Odbor), a koji su objavljeni u Narodnim novinama, objavljeni su zasebno dana 21. travnja 2010. godine.

36. Potencijalne obveze

Na dan 31. prosinca 2009. Društvo je tuženik u nekoliko sudskih parnica koje su podignute protiv Društva radi naknade štete nastale povredom ugovora ili uobičajenih poslovnih uzanci. Ukupni zahtjevi za naknadu štete i pokrenute ovrhe na dan 31. prosinca 2009. iznosili su 99.597 tisuća kuna (2008.: 69.504 tisuća kuna). Kao rezultat navedenog napravljena je rezervacija za sudske sporove u iznosu od 6.822 tisuća kuna (2008.: 6.881 tisuća kuna) dok se također veći dio rezervacija po ovrhama nalaze unutar obveza prema dobavljačima.

Spor INGRE s Međimurje Visokogradnjom d.d. u stečaju proizlazi iz Ugovora za izgradnju 2870 stambenih jedinica u općini Tripoli – Libija). Spor je pokrenut 1995. godine sa zahtjevom za isplatu USD 2.821.277,46 na ime izvedenih radova te USD 3.365.051,23 na ime naknade za izvezena osnovna sredstva i opremu. Budući da je Međimurje Visokogradnja d.d. od 1999. godine u stečaju, došlo je do prekida postupka, koji je nastavljen 2003. godine u nadležnosti Trgovačkog suda u Varaždinu. U ovom postupku, prvostupanjski su sudovi nekoliko puta sudili u korist Međimurja Visokogradnje, ali je svaki puta Visoki trgovački sud Republike Hrvatske ukinuo prvostupanjsku presudu i vratio na ponovni prvostupanjski postupak. U ovom je postupku Trgovački sud u Varaždinu dana 29.05.2009. g. ponovno donio presudu protiv INGRE, na koju se INGRA ponovno žalila Visokom trgovačkom sudu RH. INGRA vjeruje da će ovaj spor uspjeti riješiti u svoju korist.

U svezi navedenih zahtjeva i tužbi, Uprava Društva je procijenila na temelju relevantnih činjenica i zakonskih načela vjerojatnost negativnog ishoda sporova i mogućnost pouzdane procjene gubitka. Kao rezultat procjene, dodatni gubici nisu procijenjeni i time nisu priznati kao trošak u računu dobiti i gubitka i rezervacija u bilanci Društva.

37. Značajne računovodstvene procjene i prosudbe

Uprava je napravila slijedeće prosudbe, odvojeno od onih koje uključuju procjene, koje imaju najveći utjecaj na iznose prikazane u financijskim izvještajima:

Rezerviranja za sudske sporove

Društvo priznaje rezerviranja kao rezultat sporova pokrenutih protiv Društva za koje je izvjesno da će dovesti do odljeva sredstava kako bi se namirila potraživanja od Društva i ako se iznosi mogu pouzdano procijeniti. Rezerviranja su napravljena temeljem profesionalnog pravnog savjeta te mišljenja Uprave da otvoreni sporovi protiv Društva neće uzrokovati stvaranje značajnih troškova.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

Potraživanja

Sadašnja vrijednost potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja smatra se razumnom procjenom njihove fer vrijednosti. Procjena potraživanja radi se na dan bilance i umanjuje se prema procijenjenoj vjerojatnosti naplate sumnjivih potraživanja. Svaki klijent procjenjuje se zasebno obzirom na svoj status (npr. klijent je blokiran i posluje samo sa gotovinom, pravni postupak je započet), potraživanja koja su dospjela na naplatu, faze u kojoj je pravni spor, te obzirom na osiguranja plaćanja.

Porez na dobit

Kalkulacija poreza na dobit je rađena na osnovi trenutne interpretacije važećih pravila i zakona. Kalkulacije koje su osnova za izračun poreza na dobit mogu biti predmet provjere poreznih vlasti.

38. Određivanje fer vrijednosti

Određene računovodstvene politike Društva i objave zahtijevaju određivanje fer vrijednosti za monetarnu i nemonetarnu imovinu i obveze. Fer vrijednost utvrđene za vrednovanje i/ili u svrhu prezentacije temelje se na osnovi sljedećih metoda. Gdje je moguće, dodatne informacije o pretpostavkama na temelju kojih se određuje fer vrijednost prikazane su u bilješkama koje se odnose na tu imovinu ili obvezu.

Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja/obveze od dobavljača i ostale obveze

Potraživanja od kupaca, ostala potraživanja, obveze od dobavljača i ostale obveze iskazane su po nominalnoj vrijednosti umanjenoj za gubitke od umanjenja vrijednosti i približno su jednake njihovoj fer vrijednosti, budući da su ta potraživanja i obveze kratkoročne.

Nederivativne financijske obveze

Fer vrijednost, koja je određena u svrhu objavljivanja, izračunata je na temelju sadašnje vrijednosti budućih novčanih tokova glavnice i kamata, diskontiranih pomoću tržišne kamatne stope na dan bilance.

Investicije u kapital i obveznice

Fer vrijednost financijske imovine po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka, vrijednosnica držanih do dospeljeka i financijske imovine raspoložive za prodaju određuje se na temelju njihove tržišne cijene na dan financijskog izvješćivanja. Fer vrijednost vrijednosnica držanih do dospeljeka određuje se samo za svrhu objavljivanja.

Zemljišta i zgrade

Vanjski, neovisni procjenitelj, koji ima priznatu profesionalnu kvalifikaciju, pripremio je procjenu vrijednosti zemljišta i zgrada Društva tijekom 2006. godine. Fer vrijednost se bazira na tržišnoj vrijednosti, a to je procijenjena vrijednost za koju bi imovina mogla biti prodana na dan procjene vrijednosti između dobrovoljnog kupca i dobrovoljnog prodavatelja po uobičajenim poslovnim i komercijalnim uvjetima nakon pravilnog oglašavanja, a u kojem su obje strane postupile sa znanjem, oprezom i bez prisile.

Odobrenje financijskih izvještaja

za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

39. Odobrenje financijskih izvještaja

Financijske izvještaje usvojila je Uprava i odobrila njihovo izdavanje dana 21. travnja 2010. godine.

Potpisao u ime Društva:

Igor Oppenheim
Predsjednik Uprave



Prilog:

Propisani obrasci financijskih izvještaja sukladno Zakonu o računovodstvu
Za godinu završenu 31. prosinca 2009. godine

BILANCA
stanje na dan 31.12.2009.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 03277267; INGRA DD

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+028+032)	002		531.641.310	704.639.342
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003		58.128.726	24.199.742
1. Izdaci za razvoj	004		0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		0	0
3. Goodwill	006		58.128.726	24.199.742
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009		0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010		172.732.046	153.705.418
1. Zemljište	011		12.060.274	12.060.274
2. Građevinski objekti	012		82.760.945	80.200.215
3. Postrojenja i oprema	013		1.781.064	1.133.496
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		2.482.811	1.421.623
5. Biološka imovina	015		0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	017		0	0
8. Ostala materijalna imovina	018		34.796	34.796
9. Ulaganje u nekretnine	019		73.612.156	58.855.014
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 027)	020		300.780.538	165.029.126
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021		201.429.145	119.677.819
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		60.807.301	13.133.692
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023		11.398.100	25.736.939
4. Ulaganja u vrijednosne papire	024		21.018.457	5.166.158
5. Dani zajmovi, depoziti i sl.	025		6.127.535	1.314.518
6. Vlastite dionice i udjeli	026		0	0
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027		0	0
IV. POTRAŽIVANJA (029 do 031)	028		0	361.705.056
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	029		0	357.536.928
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	030		0	0
3. Ostala potraživanja	031		0	4.168.128
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	032		0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (034+042+049+057)	033		1.123.798.841	567.975.545
I. ZALIHE (035 do 041)	034		386.494.719	331.600.278
1. Sirovine i materijal	035		19.607	12.593
2. Proizvodnja u tijeku	036		346.916.657	289.206.264
3. Nedovršeni proizvodi i poluproizvodi	037		0	0
4. Gotovi proizvodi	038		2.586.582	25.352.062
5. Trgovačka roba	039		0	0
6. Predujmovi za zalihe	040		36.971.873	17.029.359
7. Ostala imovina namijenjena prodaji	041		0	0
II. POTRAŽIVANJA (043 do 048)	042		644.319.623	186.814.841
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	043		482.972.658	2.195.131
2. Potraživanja od kupaca	044		113.207.151	152.790.308
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	045		0	0
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	046		353.390	721.995
5. Potraživanja od države i drugih institucija	047		31.007.275	25.454.794
6. Ostala potraživanja	048		16.779.149	5.652.613
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (050 do 056)	049		53.188.368	24.934.115
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	050		0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	051		3.166.071	4.142.778
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	052		0	0
4. Ulaganja u vrijednosne papire	053		49.976.177	19.643.050
5. Dani zajmovi, depoziti i slično	054		46.120	1.148.287

BILANCA
stanje na dan 31.12.2009.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 03277267; INGRA DD

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
6. Vlastite dionice i udjeli	055		0	0
7. Ostala financijska imovina	056		0	0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	057		39.796.131	24.626.311
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	058		33.529.150	120.029.723
E) GUBITAK IZNAD KAPITALA	059		0	0
F) UKUPNO AKTIVA (001+002+033+058+059)	060		1.688.969.301	1.392.644.610
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	061		289.766.086	193.062.578
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072-073+074-075+076)	062		523.838.744	441.788.819
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063		300.000.000	300.000.000
II. KAPITALNE REZERVE	064		123.000.000	123.000.000
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065		60.340.536	54.862.432
1. Zakonske rezerve	066		7.500.000	8.250.000
2. Rezerve za vlastite dionice	067		8.000.000	9.000.000
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068		6.660.280	6.457.000
4. Statutarne rezerve	069		0	0
5. Ostale rezerve	070		51.500.816	44.069.432
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071		-5.056.245	7.012.359
V. ZADRŽANA DOBIT	072		33.664.974	39.633.974
VI. PRENESENI GUBITAK	073		0	0
VII. DOBIT POSLOVNE GODINE	074		11.889.479	0
VIII. GUBITAK POSLOVNE GODINE	075		0	82.719.946
IX. MANJINSKI INTERES	076		0	0
B) REZERVIRANJA (078 do 080)	077		6.881.493	6.822.092
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	078		6.881.493	6.822.092
2. Rezerviranja za porezne obveze	079		0	0
3. Druga rezerviranja	080		0	0
C) DUGOROČNE OBVEZE (082 do 089)	081		291.564.527	234.654.314
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	082		0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	083		0	0
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	084		80.612.457	32.808.540
4. Obveze za predujmove	085		0	0
5. Obveze prema dobavljačima	086		0	0
6. Obveze po vrijednosnim papirima	087		200.000.000	191.129.491
7. Ostale dugoročne obveze	088		0	0
8. Odgođena porezna obveza	089		10.952.070	10.716.283
D) KRATKOROČNE OBVEZE (091 do 101)	090		843.098.096	705.893.076
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	091		11.072.126	27.557.744
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	092		0	0
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	093		177.220.610	311.058.470
4. Obveze za predujmove	094		168.470.052	41.834.052
5. Obveze prema dobavljačima	095		322.671.441	208.594.668
6. Obveze po vrijednosnim papirima	096		100.000.000	102.013.929
7. Obveze prema zaposlenicima	097		273.105	157.041
8. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	098		27.643.574	2.584.658
9. Obveze s osnove udjela u rezultatu	099		2.042.607	2.460.766
10. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	100		0	0
11. Ostale kratkoročne obveze	101		33.704.581	9.631.748
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	102		23.586.441	3.486.309
F) UKUPNO – PASIVA (062+077+081+090+102)	103		1.688.969.301	1.392.644.610
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	104		289.766.086	193.062.578
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
KAPITAL I REZERVE				
1. Pripisano imateljima kapitala matice	105		0	0
2. Pripisano manjinskom interesu	106		0	0

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2009. do 31.12.2009.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 03277267; INGRA DD

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (108 do 110)	107		1.013.870.042	567.853.281
1. Prihodi od prodaje	108		962.173.778	485.170.441
2. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	109		0	0
3. Ostali poslovni prihodi	110		51.696.264	82.682.840
II. POSLOVNI RASHODI (112-113+114+118+122+123+124+127+128)	111		970.541.216	538.334.142
1. Smanjenje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda	112		0	57.820.096
2. Povećanje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda	113		102.521.771	0
3. Materijalni troškovi (115 do 117)	114		939.703.527	382.948.017
a) Troškovi sirovina i materijala	115		1.290.881	2.535.762
b) Troškovi prodane robe	116		13.530.897	
c) Ostali vanjski troškovi	117		924.881.749	380.412.255
4. Troškovi osoblja (119 do 121)	118		46.187.328	47.441.574
a) Neto plaće i nadnice	119		24.629.458	26.683.506
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	120		14.447.675	13.973.102
c) Doprinosi na plaće	121		7.110.195	6.784.966
5. Amortizacija	122		5.769.035	5.689.925
6. Ostali troškovi	123		63.475.009	23.804.628
7. Vrijednosno usklađivanje (125+126)	124		15.207.594	20.629.902
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	125		0	0
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	126		15.207.594	20.629.902
8. Rezerviranja	127		0	0
9. Ostali poslovni rashodi	128		2.720.494	0
III. FINANCIJSKI PRIHODI (130 do 134)	129		24.804.526	7.542.528
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	130		0	0
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	131		23.269.906	7.139.242
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	132		76.700	0
4. Nerealizirani dobiti (prihodi)	133		1.457.920	403.286
5. Ostali financijski prihodi	134		0	0
IV. FINANCIJSKI RASHODI (136 do 139)	135		51.199.456	119.781.612
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	136		3.264.592	0
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	137		39.815.622	112.705.357
3. Nerealizirani gubici (rashodi) financijske imovine	138		8.119.242	7.076.255
4. Ostali financijski rashodi	139		0	0
V. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	140		0	0
VI. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	141		0	0
VII. UKUPNI PRIHODI (107+129+140)	142		1.038.674.568	575.395.809
VIII. UKUPNI RASHODI (111+135+141)	143		1.021.740.672	658.115.754
IX. DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA (142-143)	144		16.933.896	0
X. GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (143-142)	145		0	82.719.945
XI. POREZ NA DOBIT	146		5.044.417	0
XII. DOBIT RAZDOBLJA (144-146)	147		11.889.479	0
XIII. GUBITAK RAZDOBLJA (145+146) ili (146-144)	148		0	82.719.945
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIV.* DOBIT PRIPISANA IMATELJIMA KAPITALA MATICE	149			
XV.* DOBIT PRIPISANA MANJINSKOM INTERESU	150			
XVI.* GUBITAK PRIPISAN IMATELJIMA KAPITALA MATICE	151			
XVII.* GUBITAK PRIPISAN MANJINSKOM INTERESU	152			

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2009. do 31.12.2009.

Obrazac
POD-NTI

Obveznik: 03277267; INGRA DD

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI				
1. Dobit prije poreza	001		11.889.479	-82.719.946
2. Amortizacija	002		5.769.035	5.689.925
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003		268.224.494	0
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004		0	10.290.246
5. Smanjenje zaliha	005		0	54.894.441
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006		2.012.387	4.420.021
I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)	007		287.895.395	-7.425.313
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008		0	292.862.978
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009		350.472.491	0
3. Povećanje zaliha	010		257.783.983	0
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011		41.006.984	295.188
II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)	012		649.263.458	293.158.166
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (007-012)	013		0	0
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (012-007)	014		361.368.063	300.583.479
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI				
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015		0	47.265.687
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016		247.197.998	163.014.570
3. Novčani primici od kamata	017		0	0
4. Novčani primici od dividendi	018		0	0
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019		0	0
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)	020		247.197.998	210.280.257
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021		81.586.787	0
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022		0	0
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023		0	0
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)	024		81.586.787	0
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (020-024)	025		165.611.211	210.280.257
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (024-020)	026		0	0
NOVČANI TIJEK OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI				
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027		0	0
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028		227.992.547	78.883.402
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029		0	0
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)	030		227.992.547	78.883.402
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031		0	0
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032		10.000.000	3.750.000
3. Novčani izdaci za financijski najam	033		0	0
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034		4.780.280	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035		75.168.274	0
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)	036		89.948.554	3.750.000
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (030-036)	037		138.043.993	75.133.402
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (036-030)	038		0	0
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039		0	0
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040		57.712.859	15.169.820
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041		97.508.990	39.796.131
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042		303.655.204	285.413.659
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043		361.368.063	300.583.479
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044		39.796.131	24.626.311

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
od 01.01.2009. do 31.12.2009.

Obrazac
POD-PK

Obveznik: 03277267; INGRA DD

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
1. Upisani kapital	001		300.000.000	300.000.000
2. Kapitalne rezerve	002		123.000.000	123.000.000
3. Rezerve iz dobiti	003		60.340.536	54.862.432
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004		33.664.974	39.633.974
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005		11.889.479	-82.719.946
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006		43.808.279	42.866.134
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		0	0
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008		-48.864.524	-35.853.775
9. Ostala revalorizacija	009		0	0
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)	010		523.838.744	441.788.819
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011		0	0
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		0	0
13. Zaštita novčanog tijeka	013		0	0
14. Promjene računovodstvenih politika	014		0	0
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		0	0
16. Ostale promjene kapitala	016		0	0
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	017		0	0
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018			
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019			

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ
PODUZETNIKA

za 2009 . godinu

42.642.025.732,51

Kontrolni broj

Vrsta izvještaja: 10

Matični broj (MB): 03277267

Matični broj suda (MBS): 080020443

Osobni identifikacijski broj
(OIB): 14049708426

Naziv obveznika: INGRA DD

Poštanski broj i mjesto: 10000 ZAGREB

Ulica i kućni broj: Alexandera von Humboldta 4b

Adresa e-pošte: ingra@ingra.hr

Internet adresa: www.ingra.hr

Šifra općine/grada: 133

Šifra županije: 21

Šifra NKD-a: 7112

Konsolidirani izvještaj: NE

Obveza revizije: DA

Šifra svrhe predaje: 2

Oznaka veličine: 3

Oznaka vlasništva: 41

Porijeklo kapitala: 98

(domaći kapital, %)

2

(strani kapital, %)

Broj zaposlenih: 166

(krajem razdoblja) (u prethodnoj godini)

135

(u tekućoj godini)

Broj zaposlenih: 159

(na temelju sati rada) (u prethodnoj godini)

155

(u tekućoj godini)

Broj mjeseci poslovanja: 12

(u prethodnoj godini)

12

(u tekućoj godini)

Popis dokumentacije

DA

Bilanca i Račun dobiti i gubitka

DA

Dodatni podaci

DA

Bilješke uz financijske izvještaje

DA

Izvještaj o novčanom tijeku

DA

Izvještaj o promjenama kapitala

DA

Revizorsko izvješće

DA

Godišnje izvješće

DA

Odluka o raspodjeli dobiti ili pokriću gubitka

DA

Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

Matični brojevi pripojenih subjekata:

Matični brojevi sudionika statusnih promjena spajanja:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontaktiranje: Marohnić Nikola

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 016102568

Telefaks: 016156394

Adresa e-pošte: ingra@ingra.hr

Prezime i ime: Oppenheim Igor

(osoba ovlaštena za zastupanje)

Verzija Excel datoteke: 1.0.3.


DIONIČKO DRUŠTVO ZA IZGRADNJU INVESTICIJSKE
POSREDOVANJE, UVOZ, IZVOZ I ZASTUPANJE
ZAGREB

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)