

SREDIŠNJE
KLIRINŠKO
DEPOZITARNO
DRUŠTVO

Heinzelova 62a, p.p. 409
10002 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 (1) 4607 300
Fax: +385 (1) 4667 696
www.skdd.hr

00097

OBAVIJEST O OBJAVI PONUDE ZA KUPNJU

Obavještavamo Vas da je ponuditelj **INGRA D.D., ZAGREB, OIB 14049708426** dao ponudu za kupnju vrijednosnih papira oznake **LNGU-O-31AE** društva **LANIŠTE D.O.O., ZAGREB, OIB 37553848651**. Tekst ponude dostavljamo u prilogu.

Ponuditelj nudi otkup predmetnih vrijednosnih papira po cijeni od **3,21 HRK** po vrijednosnom papiru.

Zadnji dan roka važenja ponude je **30.09.2020.**

Na Vašem računu vrijednosnih papira br. _____ upisano je **31.08.2020. UKUPNO 5** vrijednosnih papira oznake **LNGU-O-31AE**.
Prihvatanje ponude možete izjaviti u odnosu na dio ili na sve vrijednosne papire oznake **LNGU-O-31AE** koji se nalaze na slobodnoj poziciji na Vašem računu vrijednosnih papira.

Prihvatanje ponude možete izjaviti dostavom uredno popunjenog Naloga za prihvatanje ponude za kupnju (KA-POK nalog) koji Vam dostavljamo u prilogu.

Nalog ste ovlašteni dostaviti Središnjem klirinškom depozitarnom društvu, dioničko društvo (dalje: SKDD):

- osobno - u uredovnom vremenu ureda za stranke SKDD-a, Heinzelova 62a, Zagreb uz predočenje važeće identifikacijske isprave (osobna iskaznica, putovnica), potpis na nalogu nije potrebno ovjeravati.
- poštom - potpis na KA-POK nalogu ovjerite kod javnog bilježnika ili druge ovlaštene osobe (ured državne uprave, veleposlanstvo, konzulat...), te ga poštom pošaljite na adresu: SKDD d.d., p.p. 409, 10002 Zagreb.

Ako je vaš račun zajednički, svi suovlašteni potpisuju nalog i ovjeravaju svoje potpise kod javnog bilježnika ili kod drugog ovlaštenog tijela.

Prihvatitelj ponude, do završetka ponude za kupnju, ne može raspolagati vrijednosnim papirima za koje je izjavio prihvatanje.

S obzirom na činjenicu da isplata kupoprodajne cijene prihvatiteljima ponude nije osigurana novčanim sredstvima niti bankarskom garancijom DEPONIRANIMA U SKDD-u, a budući da je rok plaćanja bitan sastojak kupoprodajnog ugovora, ako ponuditelj u roku od 7 dana od isteka roka važenja ponude SKDD-u ne doznači iznos novčanih sredstava potrebnih za isplatu prihvatiteljima ponude, ugovor o kupoprodaji će se smatrati po samom zakonu raskinutim i pohranjene vrijednosne papire će SKDD preknjižiti na pozicije prije prihvatanja ponude. Ako ponuditelj ne ispuni u roku svoju novčanu obvezu prema prihvatiteljima ponude, SKDD za takav propust ne odgovara prihvatiteljima ponude, niti u sklopu korporativne akcije provodi preknjižbu za slučaj da je prihvatitelj ponude bez odgađanja zatražio od ponuditelja ispunjenje kupoprodajnog ugovora.

Bankovni račun na koji će SKDD napraviti isplatu mora biti otvoren u banci u Republici Hrvatskoj. Iznimka su nerezidenti, kojima je isplata iz korporativnih akcija dozvoljena i na račune otvorene u inozemstvu. Prema Odluci Hrvatske narodne banke o plaćanju i naplati u stranim sredstvima plaćanja u zemlji, nije dopušteno provesti plaćanje iz preuzimanja između rezidenta i nerezidenta u devizama. Ako je ponuditelj rezident Republike Hrvatske, prihvatitelj ponude koji je nerezident za isplatu mora navesti vlastiti kunski račun otvoren u poslovnoj banci u Republici Hrvatskoj.

Očekivani datum isplate je **07.10.2020.**

Za više informacija slobodno se obratite: Ingra d.d. na tel. 01/6102 529 ili 01/6102 548 ili e-mail ir@ingra.hr

Ova je obavijest pravovaljana bez potpisa i pečata.



dioničko društvo za izgradnju investicijskih objekata, uvoz, izvoz i zastupstva

Ulica Alexandera von Humboldta 4b
HR-10000 Zagreb

telefon: | +385 (0) 1 6102 555
| +385 (0) 1 6102 535
telefax: | +385 (0) 1 6150 383
e-mail: | ingra@ingra.hr
web: | www.ingra.hr

Ovime društvo INGRA dioničko društvo za izgradnju investicijskih objekata, uvoz, izvoz i zastupstva, sa sjedištem u Zagrebu, Alexandera von Humboldta 4/b, OIB: 14049708426, koje zastupaju Danko Deban, predsjednik Uprave i Dinko Pejković, član Uprave (u daljnjem tekstu: **INGRA**), u Zagrebu, dana 31. kolovoza 2020. godine, objavljuje sljedeće:

OPĆA PONUDA ZA KUPNJU OBVEZNICA IZDAVATELJA LANIŠTE d.o.o. (u daljnjem tekstu: Ponuda)

I. Na temelju kreditnog aranžmana s bankom koja je financirala izgradnju Arene Zagreb, u tijeku je financijsko restrukturiranje INGRE i njezinog ovisnog društva LANIŠTE d.o.o. za graditeljstvo i usluge, sa sjedištem u Zagrebu, Alexandera von Humboldta 4/b, OIB: 37553848651 (u daljnjem tekstu: **LANIŠTE**). Navedeni proces uključuje kupnju i stjecanje obveznica čiji je izdavatelj LANIŠTE, koje obveznice su kao nematerijalizirani vrijednosni papiri upisani u depozitoriju Središnjeg klirinškog depozitarnog društva, dioničkog društva, sa sjedištem u Zagrebu, Heinzelova 62/a, OIB: 64406809162 (u daljnjem tekstu: **SKDD**) pod oznakom LNGU-O-31AE, ISIN: HRLNGUO31AE3, CFI oznaka: DBFUAR (u daljnjem tekstu: **Obveznice**). Obveznice su izdane u svrhu namirenja vjerovnika predstečajne nagodbe INGRE. Sukladno odredbama usvojene predstečajne nagodbe i uvjetima izdanja Obveznica, glavnica i kamata podmiruju se tijekom sljedećih 11 godina, s definiranom zadnjom isplatom u četvrtom kvartalu 2031. godine.

Ponuditelj i kupac Obveznica je INGRA, koja objavljuje ovu Ponudu s ciljem kupnje i stjecanja Obveznica. Kao rezultat dosadašnjeg tijeka procesa financijskog restrukturiranja, INGRA na dan ove Ponude ima približno 85% ukupnog izdanja Obveznica. Uvjeti iz ove Ponude određeni su odredbama kreditnog aranžmana s bankom koja prati proces financijskog restrukturiranja.

II. Predmet ove Ponude je količina do najviše 2.700.000 (slovima: dva milijuna sedamsto tisuća) Obveznica.

Prednost imaju oni imatelji Obveznica čije valjane i potpune prihvate Ponude, s obzirom na dodijeljeni urudžbeni broj, SKDD zaprimi vremenski ranije. Broj Obveznica na koji se ova Ponuda odnosi povećava se za ukupni broj Obveznica iz svih ponuda imatelja Obveznica čije valjane i potpune prihvate Ponude SKDD zaprimi na dan kada je dostignuta maksimalna količina od 2.700.000,00 (slovima: dva milijuna sedamsto tisuća) Obveznica i dodijeli im urudžbeni broj, najkasnije do 16:00 sati (uključujući i 16:00 sati).

Predmet Ponude mogu biti samo Obveznice koje su u SKDD-u ubilježene na slobodnoj poziciji registriranoj s izdavateljem, a isključene su Obveznice ubilježene na blokiranoj poziciji i na opterećenoj poziciji.

III. Ponuda se upućuje svim imateljima Obveznica. INGRA će kupiti sve Obveznice imatelja čiji prihvata Ponude udovolji uvjetima iz ove Ponude i Upute SKDD-a, uz ograničenje maksimalne količine obveznica iz točke II. Ponude.

IV. Cijena po Obveznici iznosi 3,21 HRK (slovima: tri kune i dvadeset jednu lipu). Kupoprodajna cijena uključuje i stečene kamate obračunate do dana isplate kupoprodajne cijene.

V. Rok za prihvata Ponude počinje teći od 31. kolovoza 2020. godine i traje do 30. rujna 2020. godine. Iznimno, ako uvjet maksimalne količine Obveznica iz točke II. Ponude bude dostignut ranije, Ponuda traje do tog trenutka. Rok za isplatu kupoprodajne cijene iz točke IV. Ponude je 7. listopada 2020. godine. Iznos kupoprodajne cijene će se isplatiti na račune imatelja Obveznica koje će oni odrediti kao račune za isplatu kod SKDD-a kao depozitara.

VI. SKDD je depozitar. Imatelji Obveznica koji žele prihvatiti Ponudu obvezni su do isteka roka važenja koji je naveden u točki V. Ponude podnijeti ili dostaviti SKDD-u uredno ispunjen pisani nalog za prihvaćanje Ponude (KA-POK obrazac). Obrasce KA-POK koji služe za prihvaćanje Ponude SKDD će poštom dostaviti svim imateljima Obveznica na adresu naznačenu kod depozitara. KA-POK obrazac može se dostaviti SKDD-u osobnom predajom u prostorijama SKDD-a ili se već potpisani obrazac može dostaviti poštom SKDD-u, u kojem slučaju potpis imatelja Obveznica mora biti ovjeren kod javnog bilježnika.

Prihvata Ponude koji su učinjeni odnosno zaprimljeni po isteku roka važenja navedenog u točki V. Ponude ne uzimaju se u obzir, bez obzira što su eventualno poslani prije isteka roka. Neuredne i nepotpune naloge SKDD će vratiti pošiljatelju s obrazloženjem odnosno pozivom na otklanjanje nedostataka, te se ispravljani odnosno potpuni nalogi mogu uzeti u obzir ako ih SKDD primi do isteka roka važenja Ponude i ako nije dostignuta maksimalna količina Obveznica koje su predmet Ponude.

Naloge za prihvat Ponude koji su valjani i koji stignu u roku SKDD upisuje u sustav te se upisom prihvata smatra da je sklopljen ugovor o kupoprodaji i prijenosu Obveznica. Imatelj Obveznica ne može u tom slučaju jednostrano opozvati taj prihvat, odnosno povući obveznice iz pohrane. Sukladno odredbi članka 633. Upute SKDD-a koja se primjenjuje na Ponudu u slučaju neisplate kupoprodajne cijene u roku iz Ponude, pojedinačni ugovori o kupoprodaji i prijenosu Obveznica smatraju se raskinutima po sili zakona, a SKDD će Obveznice preknjižiti na pozicije prije prihvata Ponude.

Nakon što se uplati kupoprodajna cijena, SKDD će otpremiti imateljima Obveznica izvještaj o provedenoj isplati na račun (za imatelje Obveznica kojima je obavljena isplata na račun), odnosno izvještaj o nemogućnosti isplate (za imatelje Obveznica kojima nije obavljena isplata na račun, s uputom da dostave podatke o računu na koji će im se isplatiti kupoprodajna cijena). Troškove ovjere potpisa obvezuje se snositi INGRA kao ponuditelj.


VII. Za sve eventualne sporove koji proizađu iz prihvata Ponude nadležan je stvarno nadležni sud u Zagrebu.

VIII. Za sva pojašnjenja u vezi ove Ponude zainteresirani imatelji Obveznica mogu kontaktirati INGRU kako slijedi: T: 01 6102 529, 01 6102 548
E: ir@ingra.hr

INGRA d.d.



Dinko Pejšković, član Uprave

 **INGRA**
KLIČNO DRUŠTVO ZA IZGRADNJU INVEŠTIJSKIH
OBJEKATA, UVOZ, IZVOZ I ZASTUPSTVA
5 ZAGREB


Danko Deban, predsjednik Uprave